POTENCIÁL ZMĚNY:

03_01 Náměstí Republiky

1,11

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,5	**1,5**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	1,2	0,8	**0,3**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	1	1			
	kvalita zeleně	*	*			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

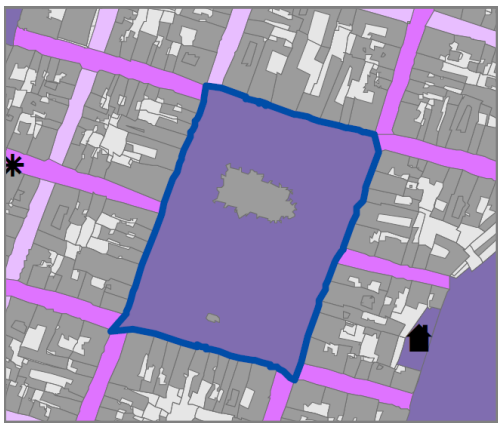
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

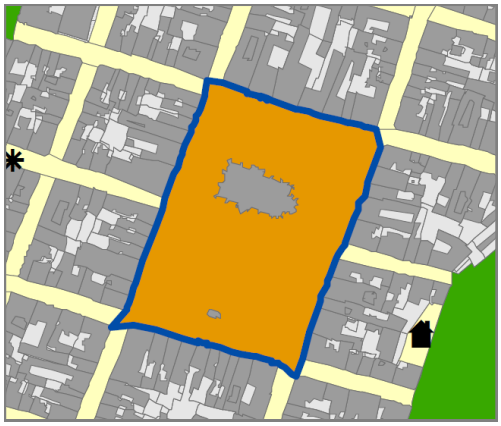
Náměstí

Nadměstský význam

Historická kompaktní bloková zástavba

2,68 ha





CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Nejvýznamnější veřejné prostranství ve městě

Centrum setkávání, pořádání kulturních a společenských akcí

Vysoký podíl zpevněných ploch

Kvalitní povrch náměstí

Dominanta katedrály sv. Bartoloměje

Tři nové kašny a morový sloup

Značně dopravně zatížené ulice při náměstí, vysoký podíl parkovacích stání

Zhoršené podmínky pro vstup na plochu náměstí z důvodu pojíždějících či parkujících aut

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Omezit individuální automobilovou dopravu na náměstí

Upřednostnit chodce a cyklisty před automobilovou dopravou

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_02 Pražská

1,11

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	4	1	3,3	1,5	**1,8**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,3	1,2	**1,2**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	3	2			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

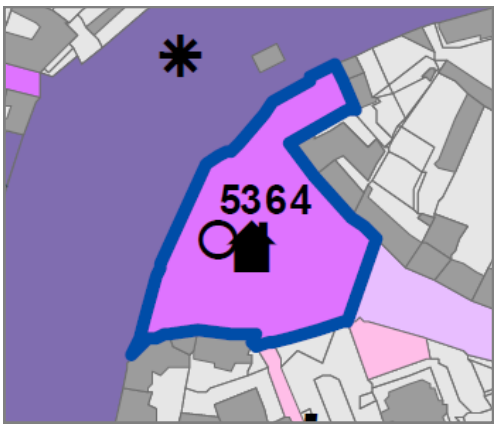
Centrální prostor → ulice
Celoměstský význam
Rostlá městská zástavba
0,61 ha

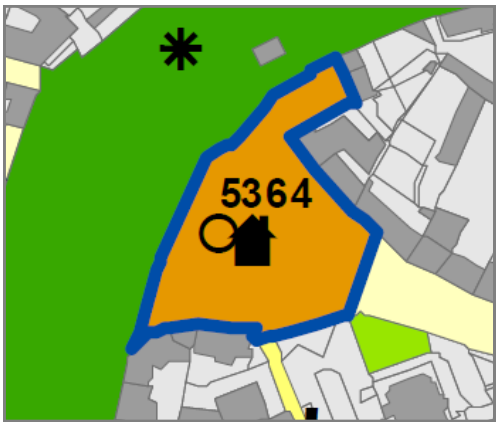
CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

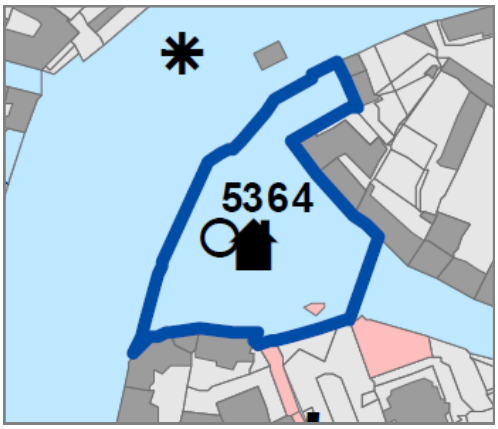
Prostranství centrálního charakteru se záměrem dostavby v centrální části

Kvalitní nová úprava tramvajové zastávky v Pražské ulici s dostatečnou šířkou chodníků i bezpečným vystupováním u zastávky tramvaje

Architektonicky neuchopený prostor v centrální části - výsadba platanů bez kompozice či jakékoli další parkové úpravy (budoucí dostavba prostranství)







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Opravit zbývající povrchy chodníků - vydláždit stávající asfaltové plochy

Zkvalitnit sadovnické úpravy

Vytvořit bezpečný (zklidněný) uliční prostor

Umožnit pěším kvalitní přecházení v trajektorii Pražská-sadový okruh

Dostavit centrum prostranství, vytvořit atraktivní parter

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_03 Truhlářská

2,13

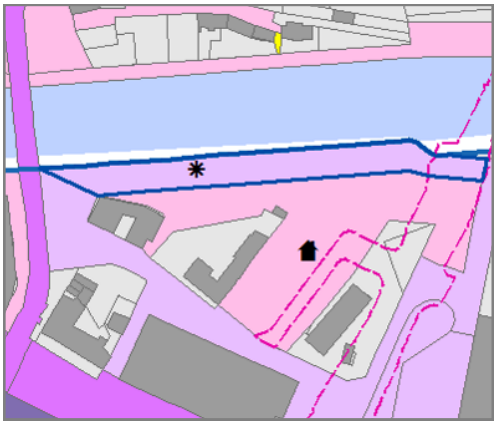
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	5	1	4,5	1,5	**3,0**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	4	1	3,8	1,3	**2,5**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	5	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	2	3,7	1,7	**2,0**
	nabídka aktivit	5	2			
	aktivní parter	5	3			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	1	1			

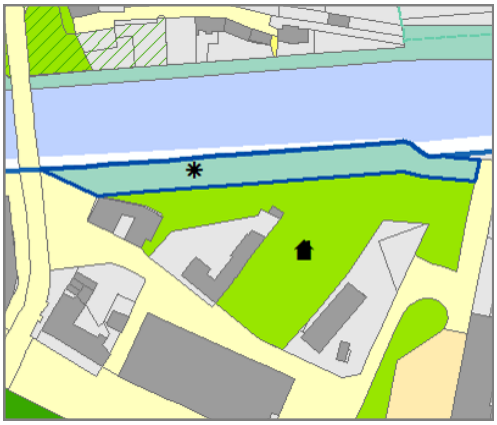
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Nábřeží
Lokální význam
Areálová volná zástavba
1,14 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

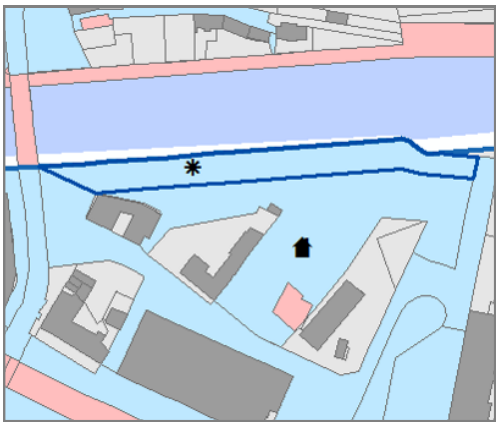
Prostor nábřeží v návaznosti na revitalizované Štruncovy sady
Nevhodné podmínky pro pěší
Neudržovaný stav okolní vegetace
Absence mobiliáře
V návaznosti na zastavitelné území





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Realizovat stezku pro pěší a cyklisty
Doplnit mobiliář
Vysadit stromořadí či alej, revitalizovat přiléhající neudržovanou plochu



Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_04 Štruncovy sady - soutok

0,53

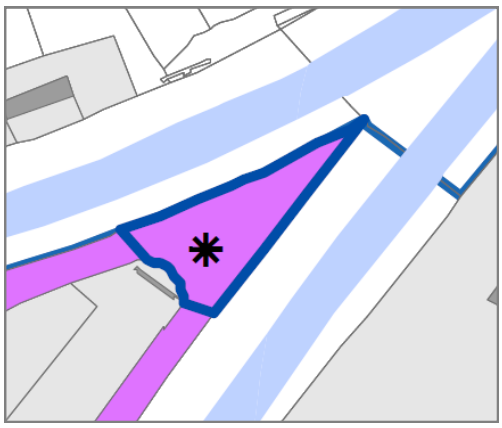
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,0	1,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	2			
POH	měřítko	2	1	1,8	1,0	**0,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,5	2,0	**0,5**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	5	5			
	kvalita zeleně	1	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

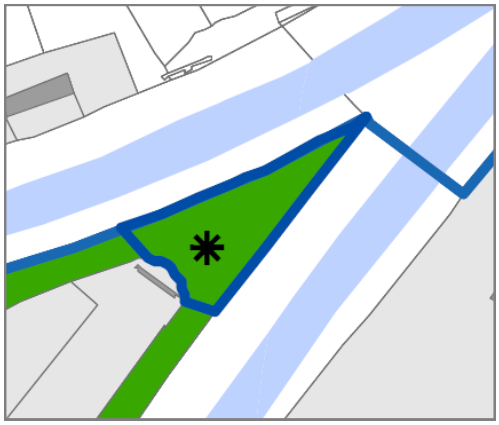
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

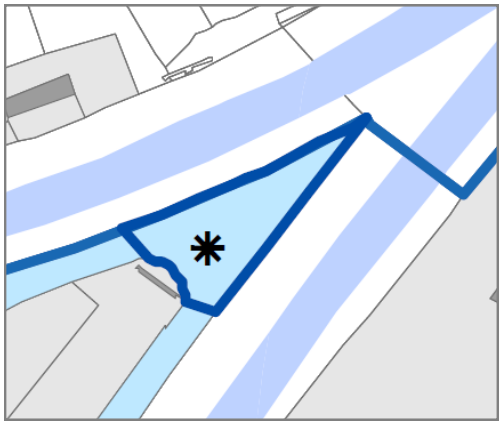
Park
Celoměstský význam
Areálová volná zástavba
0,38 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Parkově upravený prostor na soutoku Mže a Radbuzy
Tři kruhové prostory
Výstavní prostor s panely
Množství laviček při řece
Schodiště k řece umožňující posezení
Sadovnická úprava







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Snížit podíl zpevněných ploch a rozšířit podíl ploch zeleně v kruhových prostorech
Zvážit další možnosti využití kruhových útvarů (posezení z laviček, sadovnická úprava, výsadba solitérního stromu, umělecký objekt)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_05 Štruncovy sady - sokolovna

0,38

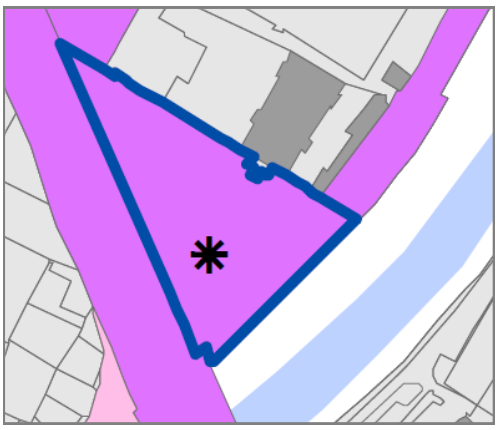
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,5	1,5	**0,0**
	sociální bezpečnost	2	2			
POH	měřítko	2	1	1,8	1,0	**0,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,2	1,7	**0,5**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	3			
	kvalita zeleně	1	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

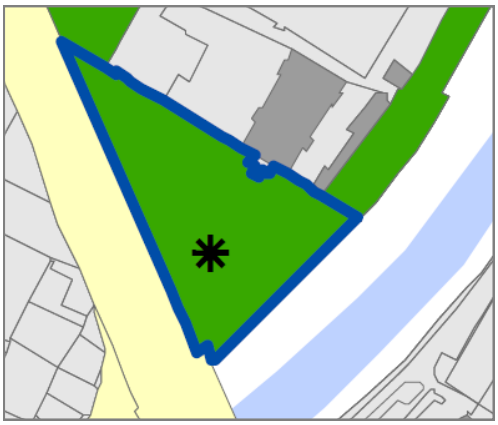
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

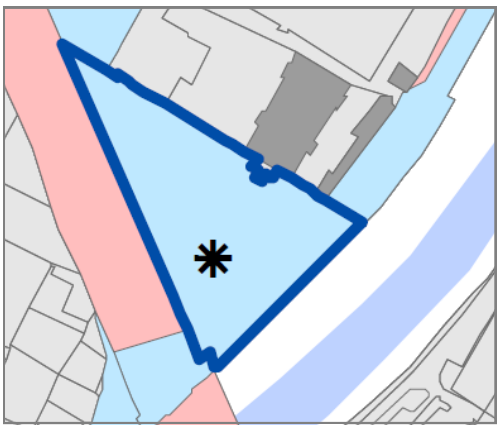
Park
Celoměstský význam
Areálová volná zástavba
0,78 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor sokolovny, hlavní nástup do Štruncových sadů
Kvalitní sadovnické úpravy, mlatové stezky
Prostor k posezení
Nevhodně umístěné reklamní plochy







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Odstranit nevhodně umístěné reklamní plochy
Nahradit stávající betonové lavičky vhodnějšími, které doplní architekturu budovy
Vhodně kompozičně dosadit níže rostoucí stromy v předprostoru budovy (stín)
Možnost doplnit v centru prostranství vodní prvek (nutno prověřit) či umělecké dílo

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_06 Radobyčice - náves

1,17

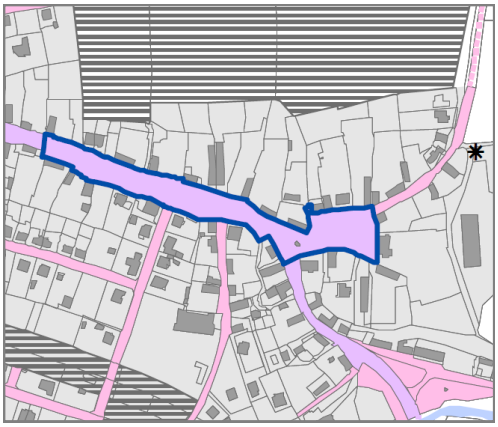
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	3	1	2,5	1,0	**1,5**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,5	1,5	**1,0**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	4	3			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

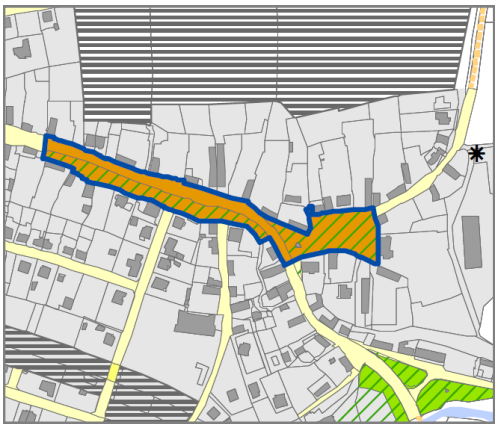
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

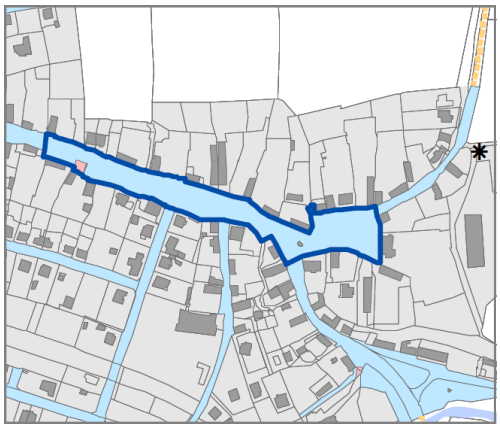
Náves
Okrskový význam
Rostlá venkovská zástavba
1,1 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostor uliční návsi v rostlé venkovské zástavbě
Povrch komunikace vhodně řešen dlažbou
Vysoká frekvence projíždějících aut, špatný stav vozovky
Nesouvislé chodníky
Nevhodně umístěné nádoby na tříděný odpad
Nejednotné vývěsky a plakátovací plochy
Absence přirozeného centra setkávání, mobiliáře







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Vytvořit přirozené centrum návsi, doplnit jej mobiliářem
Sjednotit vertikální prvky výlepových ploch a vývěsek
Opravit dláždění návsi, doplnit chodníky po celé její délce
Ve vhodných místech doplnit výsadbu
Provést kvalitnější sadovnické úpravy u památníku

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_07 Lábkova

1,67

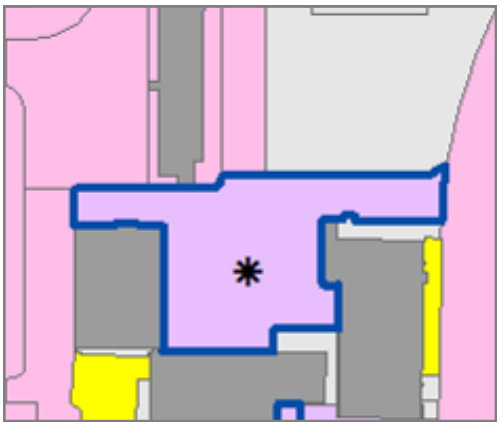
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	4	1	3,5	1,0	**2,5**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	3,0	1,0	**2,0**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	2	1			
	kvalita zeleně	5	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	3	1			

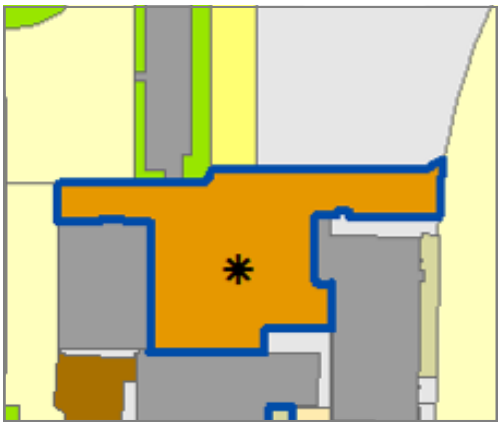
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

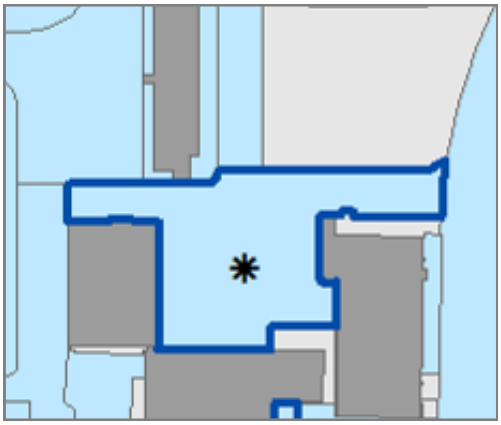
Centrální prostor
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,23 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Rozsáhlá zpevněná plocha prostranství centrálního charakteru
Jeden strom, absence posezení ve stínu, lavičky bez opěradel
Nevhodné bezbariérové přístupy (umístění, tvar i počet - 2ks), nekvalitní povrchy
Nevhodné plochy pro reklamu
Přítomnost drobných obchodních zařízení včetně aktivního parteru - restaurace, obchod
Potenciál většího oživení parteru (předzahrádka restaurace)







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat povrchy prostranství a doplnit bezbariérové přístupy
Vysadit další stromy, doplnit mobiliáře
Zatraktivnit parter vhodnou reklamou a mobiliářem
Možnost doplnit prostranství uměleckým dílem či vodním prvkem

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_08 Americká - Sirková

1,63

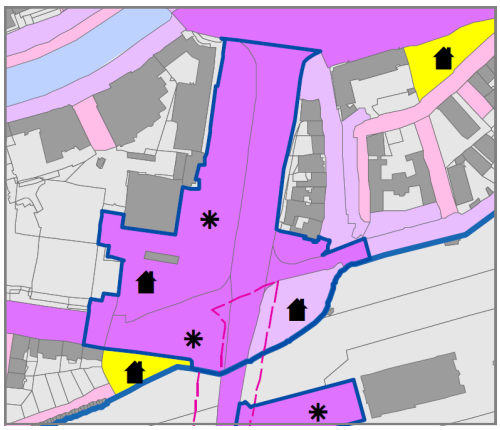
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,5	1,5	**2,0**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	4	2	3,3	1,5	**1,8**
	příznivé mikroklima	3	2			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	3,2	1,2	**2,0**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	4	1			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	5	2			

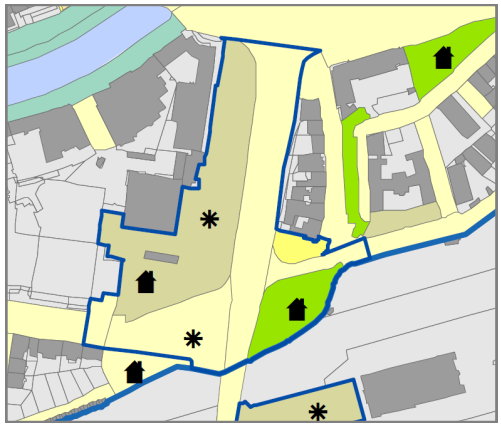
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

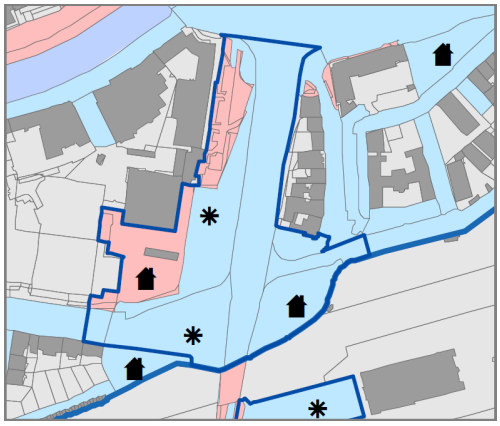
Ulice
Celoměstský význam
Kompaktní bloková zástavba
3,82 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Celoměstsky významná ulice Sirková u Hlavního nádraží
Vysoký podíl zpevněných ploch a dopravy
Pohyb pěších situován v neatraktivním podchodu či po dvou přechodech pro chodce
Absence kvalitních ploch zeleně
Vysoký výskyt nežádoucích osob
Prodejní stánky
Vysoký počet a velký rozměr reklamních ploch
Nekvalitní podmínky pro pěší, vyšlapané stezky
Nízký pocit sociálního bezpečí







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

V rámci možností dopravně přeřešit komunikaci
Dostavit uliční profil
Dosadit alej
Realizovat více přechodů pro chodce
Vymístit nevzhledné stánky - umožnit oživení parteru (předzahrádky, restaurace…)
Nahradit stávající nevzhledný mobiliář a doplnit nový
Redukovat počet a rozměr reklamních ploch
Respektovat závěry architektonické soutěže Plzeň, Americká-Sirková

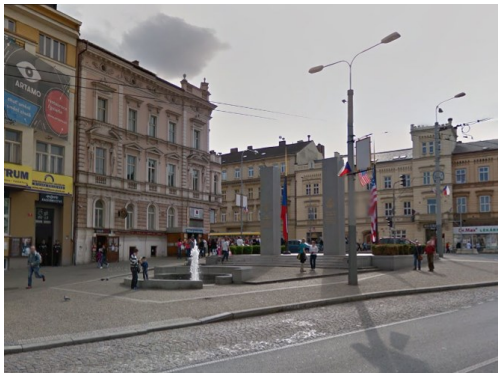
Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_09 Americká - U Práce

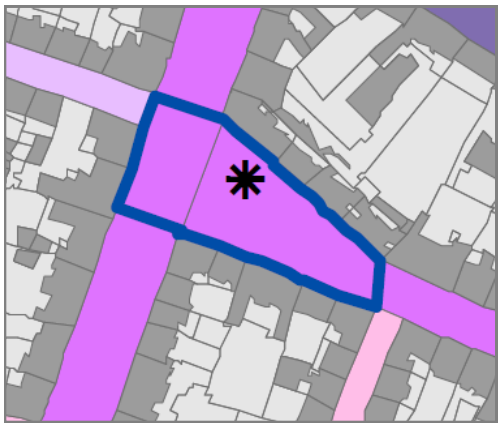
1,06

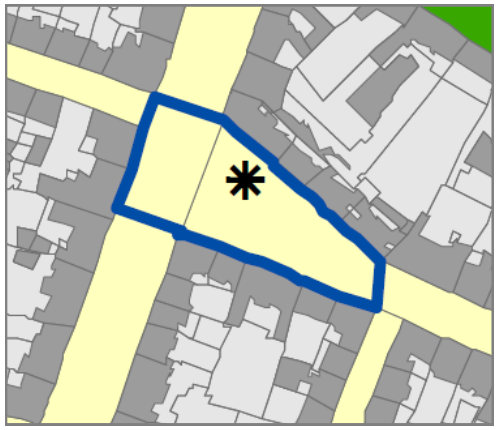
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	3,0	2,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	3	2			
POH	měřítko	3	2	3,5	1,8	**1,8**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	4	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,3	1,3	**1,0**
	nabídka aktivit	1	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	3	2			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	4	2			

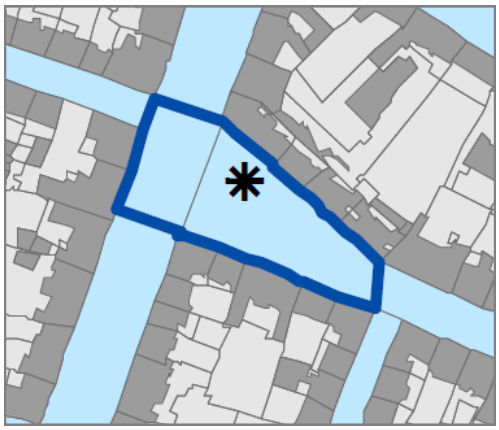


Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Ulice
Celoměstský význam
Historická kompaktní bloková zástavba
0,5 ha







CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Dopravně rušná ulice v centru města
Vysoký podíl uživatelů prostranství - většina pouze prochází (přestupní charakter)
Velké množství reklamních poutačů
Přítomnost vodního prvku - fontána
Značný počet nepřizpůsobivých osob znečišťující prostranství
Velmi proměnlivá skladba obchodních a restauračních zařízení

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Vhodnější prostorové členění - zpřehlednění prostoru, jasné rozdělení funkcí
Vytvoření komfortnější možnosti posezení - minimalizace vlivů dopravy
Omezení množství a rozsahu reklamních ploch
Maximální sjednocení vertikálních prvků

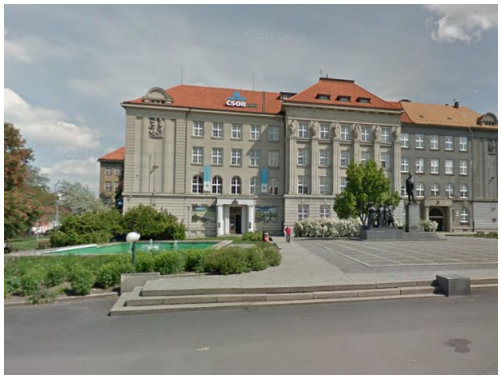
Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_10 Náměstí T. G. Masaryka

1,50

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	2			
POH	měřítko	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,7	1,2	**1,5**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	3	2			

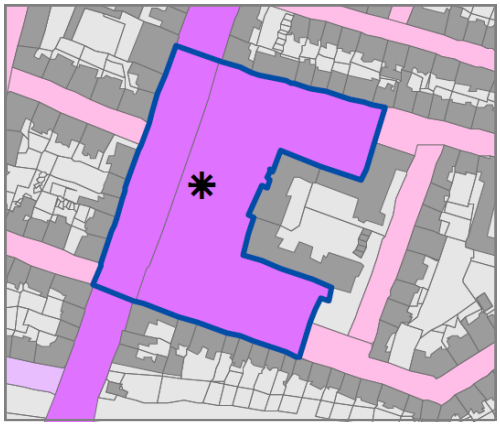


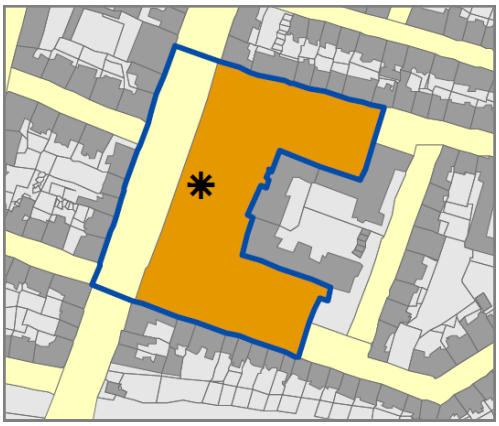
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

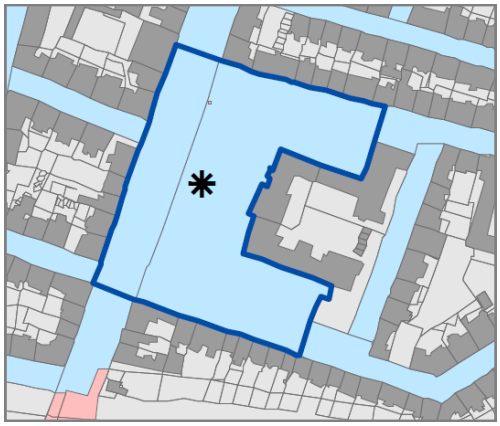
Náměstí
Celoměstský význam
Kompaktní bloková zástavba
1,85 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Historicky významný prostor náměstí v kompaktní blokové zástavbě
Osové uspořádání
Významná veřejná budova, památník a zpevněné plochy v centrální poloze
Sadovnické úpravy s vyšší kvalitou







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Koncepční výsadba zeleně
Revitalizace vodních prvků,
Doplnění pěších tras, zkvalitnění povrchů (včetně propustných)
Doplnění osvětlení centrální části prostoru

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_11 Náměstí Českých bratří

1,81

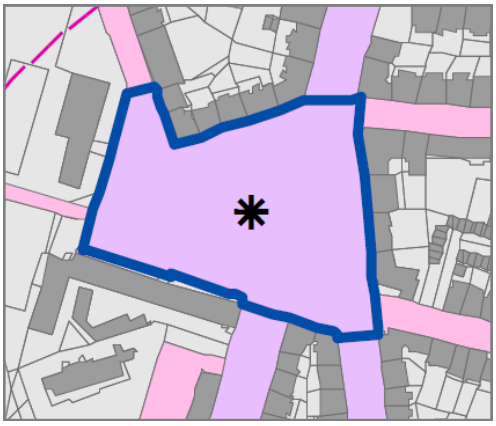
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	3,5	2,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	3	1	3,5	1,3	**2,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	5	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	2	3,5	1,8	**1,7**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	4	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	2			
	vizuální smog	3	2			

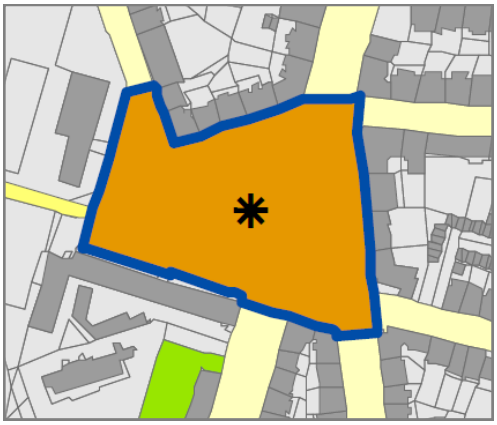
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

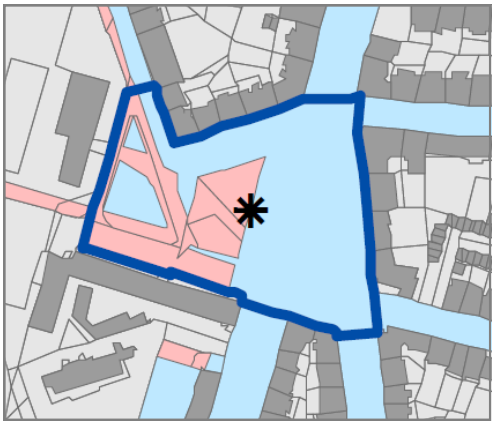
Náměstí
Okrskový význam
Kompaktní bloková zástavba
1,22 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Parkově upravené náměstí v kompaktní blokové zástavbě
Vzrostlá zeleň utváří nepřehledná zákoutí
Nedostatek míst k pobytu a atraktivních cílů
Náměstí funguje jako okružní křižovatka a parkoviště
Část prostranství je v soukromém vlastnictví







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Vykoupit soukromé plochy do městského vlastnictví
Vymezit prostor pro parkovací stání - eliminovat řadu parkujících vozů bez možnosti přechodu vozovky, efektivněji využít uliční prostor
Doplnit mobiliář a dětské herní prvky
Provést dendrologickou probírku

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_12 Chodské náměstí

1,47

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,0	1,0	**2,0**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	2	1	2,3	1,0	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,5	1,3	**1,2**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	3	2			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náměstí

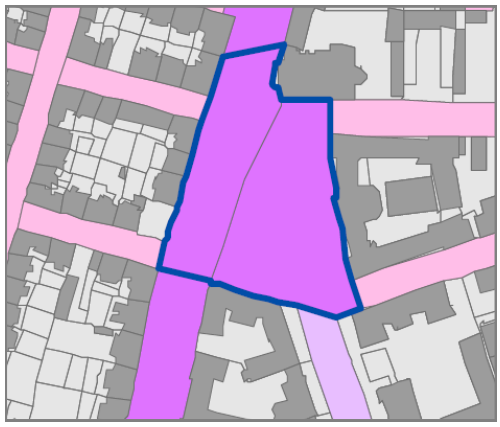
Celoměstský význam

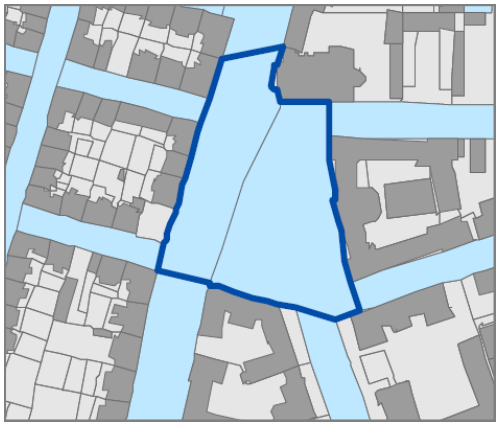
Kompaktní bloková zástavba

1,03 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Centrální prostor lichoběžníkového tvaru na styku dvou výrazněji zatížených komunikací, prostor je sevřen v kompaktní blokové zástavbě a je vymezen budovami občanské vybavenosti a historickou dominantou kostela, součástí prostoru je tradiční plocha tržiště a pietní místo s památníkem, v sousedství tržiště se nachází trojúhelníková plocha zeleně s velmi omezenými možnostmi vstupu znepřehledňující prostor, nevhodně umístěný mobiliář a plakátovací a inzertní plochy, před jižní stranou kostela se nachází zklidněný pobytový prostor s fontánou, součástí plochy zeleně jsou dvě nástupiště MHD včetně zastřešení zastávek, nevhodné zázemí pro trhovce





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Výměna mobiliáře - typové sjednocení prvků,

Zpřístupnění plochy zeleně

Zpřehlednění prostoru vhodnou úpravou zeleně

Zhodnocení okolí památníku

Materiálové členění povrchů prostoru

Rrealizace kvalitnějšího zázemí pro trhovce

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

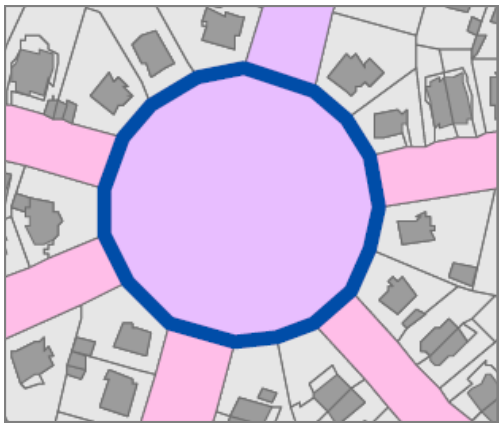
03_13 Na Hvězdě

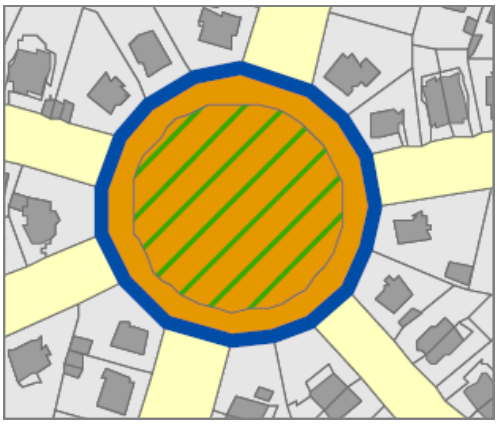
0,47

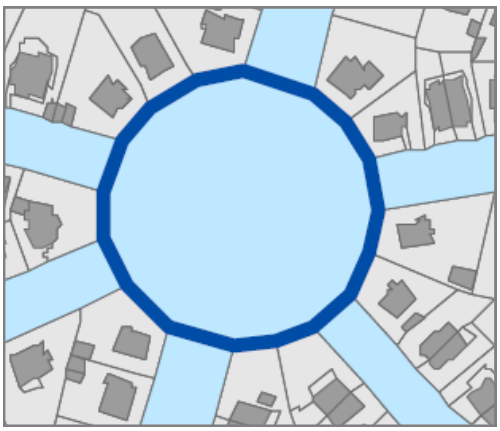
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	2	1	1,8	1,0	**0,8**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,2	1,5	**0,7**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	5	4			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Centrální prostor
Okrskový význam
Bloková izolovaná zástavba
0,77 ha







CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostor centrálního charakteru s dominantní plochou zeleně
Množství vzrostlých stromů
Nevhodný typ mobiliáře
Atraktivní plochy s herními prvky pro děti
Vhodné odclonění od vlivů z dopravy
Plocha je součástí Generelu zeleně

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat povrch okružní stezky na okraji prostranství
Nahradit mobiliář vhodným typem a ve vhodných místech jej doplnit
Umístit nádoby na tříděný odpad mimo osu chodníku a vhodně je vizuálně odclonit

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_14 Lyra

2,00

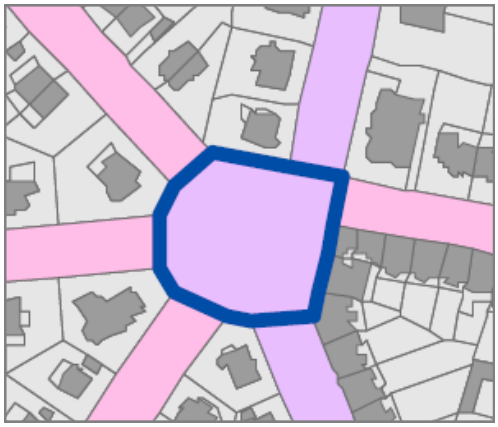
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	2	4,0	1,5	**2,5**
	sociální bezpečnost	4	1			
POH	měřítko	3	1	3,3	1,3	**2,0**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	4	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	3,0	1,5	**1,5**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	1	1			

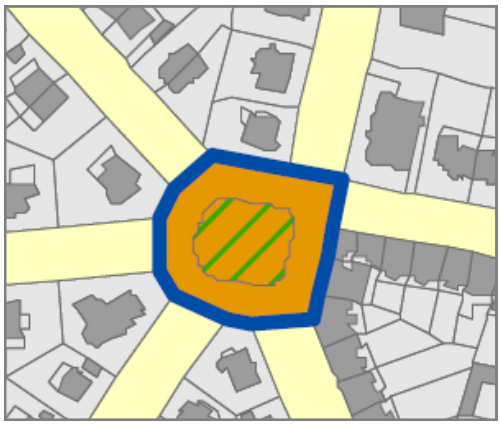
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

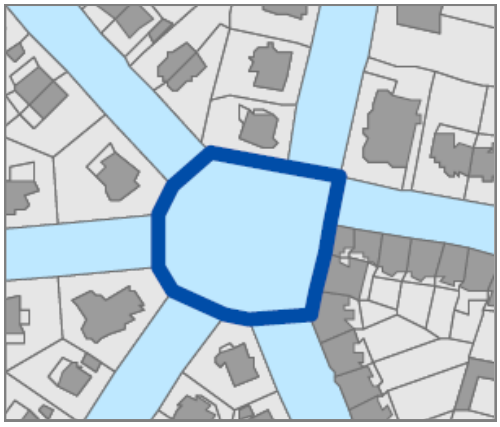
Centrální prostor
Okrskový význam
Bloková izolovaná zástavba
0,3 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostor centrálního charakteru s dominantní plochou zeleně
Množství vzrostlých stromů podél prostranství
Nevhodný typ mobiliáře
Dlažba chodníků nadzdvižena kořeny stromů
Plocha zeleně je zarostlá náletovými dřevinami
Nevhodně umístěné nádoby na tříděný odpad
Plocha je součástí Generelu zeleně







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Vyměnit narušenou dlažbu chodníků
Vyměnit mobiliář za vhodnější typ
Zatraktivnit centrální plochu zeleně - vyřezat náletové dřeviny, provést sadovnickou úpravu
Možnost umístit umělecký objekt

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_15 Dobrovského - Vrchlického - Čechova

1,16

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	2			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,3	**1,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,3	1,5	**0,8**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Ulice

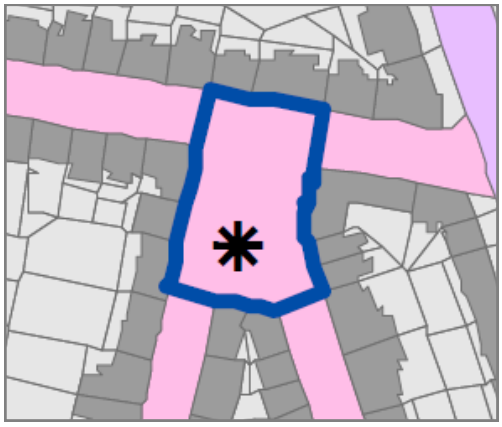
Lokální význam

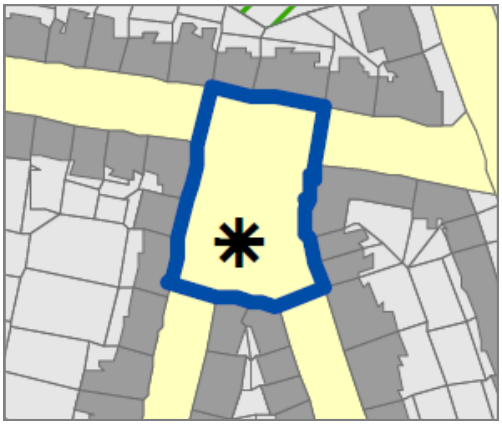
Kompaktní bloková zástavba

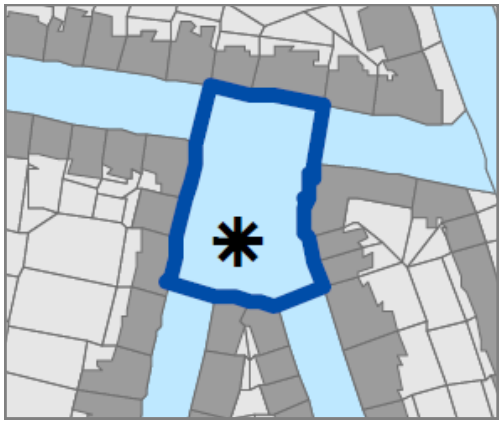
0,3 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Drobný uliční prostor centrálního charakteru na styku tří ulic s trojúhelníkovou plochou zeleně v kompaktní blokové zástavbě, blízkost zastávky MHD, významné pěší trasy, veřejné osvětlení vhodně řešeno na převěsech, prostor ulice je využíván především pro parkování, prostor zeleně tvoří zatravněná plocha se vzrostlou zelení využívaná především pejskaři, k pobytu slouží několik laviček situovaných podél chodníku







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Upřednostnit pěší tahy materiálovým řešením

Zvážit dopravní koncepci prostoru a potenciál využití ploch (prověřit možnost výsadby stromů, pobytový prostor v centru plochy)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_16 Štefánikovo náměstí

1,14

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1,5	**1,0**
	sociální bezpečnost	3	2			
POH	měřítko	3	2	3,0	1,8	**1,3**
	příznivé mikroklima	3	2			
	podmínky pro pěší	3	2			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,2	1,0	**1,2**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náměstí

Celoměstský význam

Kompaktní bloková zástavba

2,28 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

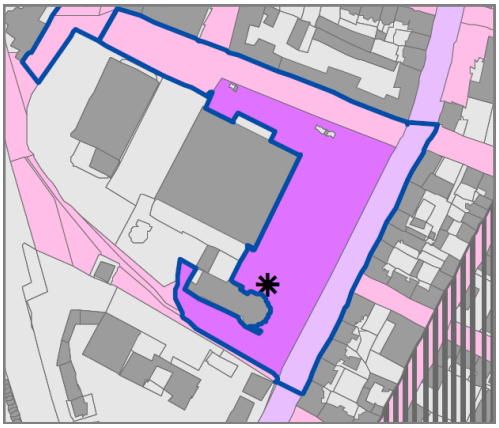
Převážná část náměstí funguje jako parkoviště

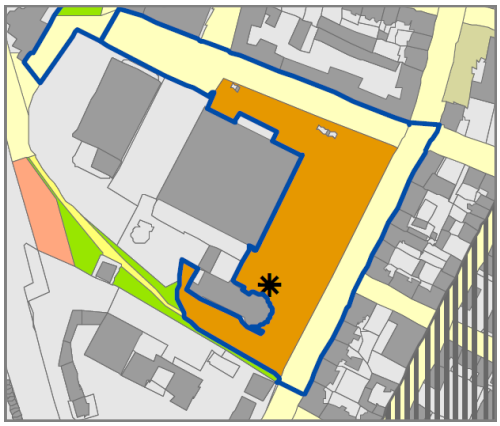
Vysoký podíl zpevněných ploch - vhodné řešení parkovacích stání v dlažbě

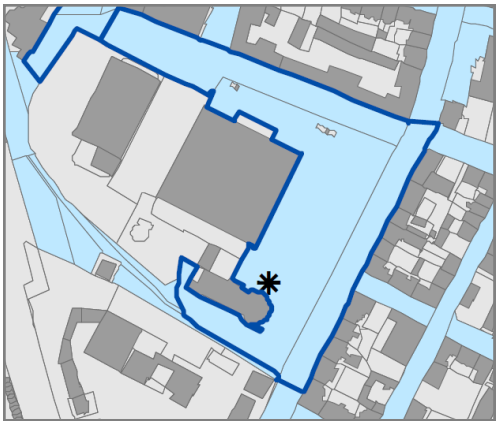
Množství vzrostlých stromů

Ztráta původní funkce náměstí - přirozené, každodenní shromažďování

Možnost využití restaurace u hokejové haly, vytvoření atraktivního shromažďovacího prostoru







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Volba vhodného mobiliáře a jeho adekvátní umístění

Redukce reklamních ploch

Aktivnější zapojení parteru - restaurace u hokejové haly

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_17 Lukavická

0,93

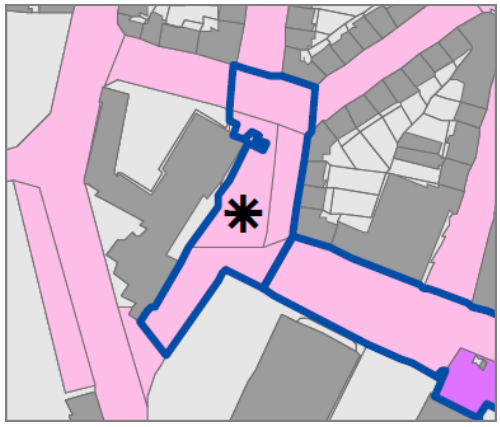
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,5	1	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	2	1	4,3	3	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,5	1,8	**0,7**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	5	4			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

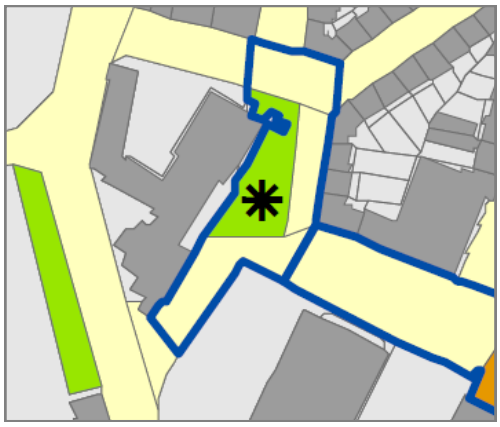
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

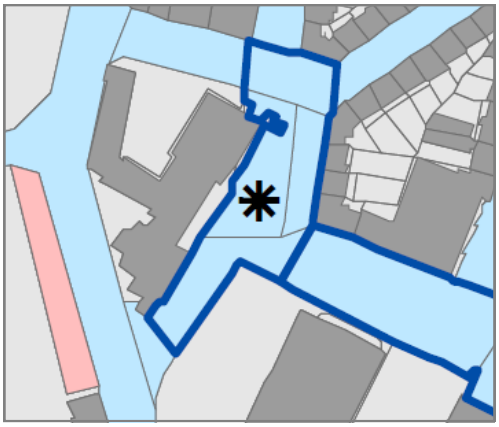
Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Bloková souvislá zástavba
0,4 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Neudržovaná zeleň znepřehledňuje prostor
Bez možnosti posezení
Nejasné uspořádání prostoru
Bariéra zaparkovaných vozů a nevhodně umístěných kontejnerů
Neudržovaný nástup do přilehlé budovy







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Koncepčně řešit zeleň a vhodnější umístění kontejnerů
Nově upravit povrchy
Krajinářské řešení terénu především v SV části
Doplnění mobiliáře

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_18 U Radbuzy - Kožíškova lávka

0,99

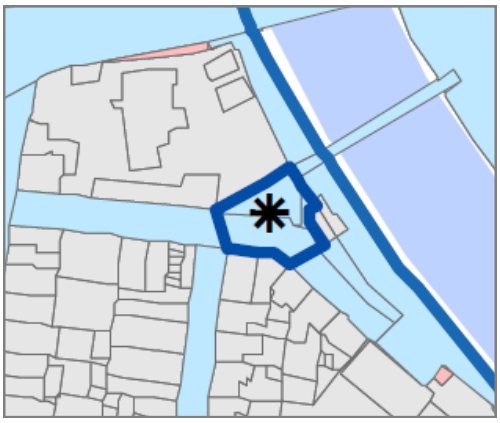
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,5	1	**1,5**
	sociální bezpečnost	4	1			
POH	měřítko	3	1	4,3	3	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,5	1,8	**0,7**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	3	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Ulice, průchod
Lokální význam
Bloková souvislá zástavba
0,12 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor lávky na frekventované pěší trase v sousedství využívané loděnice
Nejasné uspořádání prostoru
Nevhodně umístěné kontejnery v hlavní pohledové ose
Vizuální smog a nedostatečná údržba
Vysoký podíl parkujících aut
Nepřehledný prostor směrem k nábřeží a bariérový přístup na nábřeží



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Vymezení parkovacích stání
Přemístění kontejnerových stání
Zlepšení podmínek pro pěší pro vstup na nábřeží
Zdůraznění pěší a prostorové vazby na nábřeží včetně bezbariérového přístupu
Potenciál propojení se sousedním transformačním územím, posílení vazby města a řeky

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_19 Alešova

0,90

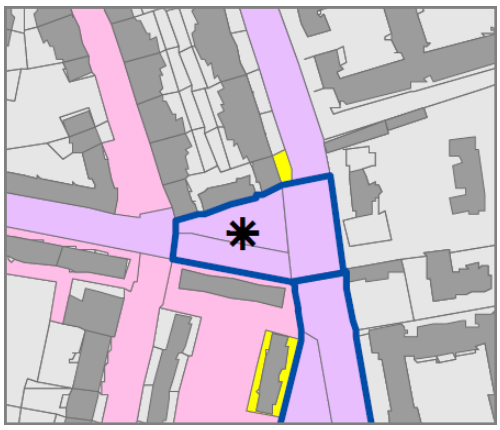
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	2,5	2,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	2			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,5	**1,5**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	3			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	3	2,8	2,0	**0,8**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	2			
	údržba a péče	3	2			
	vizuální smog	2	1			

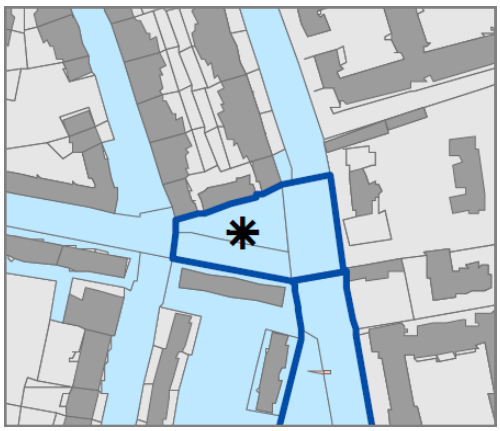
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Okrskový význam
Kompaktní bloková zástavba
0,34 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor budovy s převažující dopravní funkcí
Vysoký podíl dopravy v klidu
Trojúhelníková plocha zeleně
Nevhodně umístěné stání nádob na tříděný odpad





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Prověřit umístění parkovacích stání v podzemním objektu
Navýšit podíl nezpevněných ploch
Umístit stání nádob na tříděný odpad mimo plochu chodníku
Možnost doplnit stezky pro pěší a umělecký objekt

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_20 Edvarda Beneše

1,69

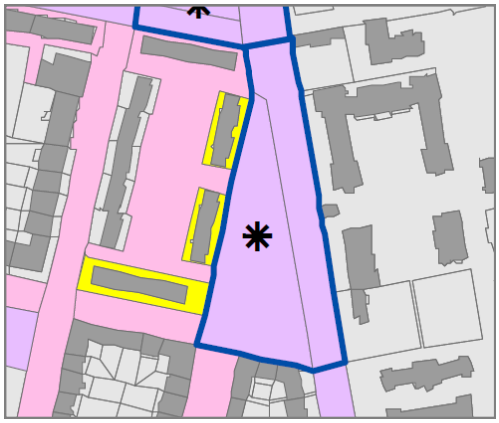
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,0	1,0	**2,0**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	2	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,2	0,8	**1,3**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	2	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Centrální prostor
Okrskový význam
Kompaktní bloková zástavba
0,98 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Reprezentativní plocha zeleně v předprostoru Fakultní nemocnice Bory
Uzavřený prodejní stánek
Vyšlapané stezky pro pěší
Nevhodný typ mobiliáře a jeho nedostatečný počet
Přítomnost nežádoucích osob - nižší sociální bezpečnost
Plocha je součástí Generelu zeleně



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Legalizovat stezky pro pěší
Doplnit vhodný typ mobiliáře
Podpořit otevření stávajícího prodejního stánku
Vytvořit centrum prostranství - vhodné místo k setkávání, posezení, čekání
Možnost umístit umělecký objekt

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_21 Náměstí Míru

1,61

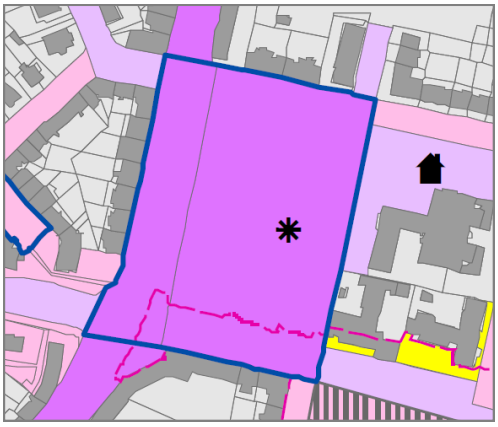
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	4	1	3,0	1,0	**2,0**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,5	1,2	**1,3**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

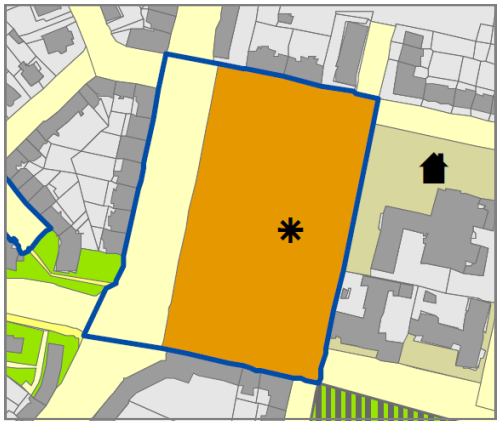
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

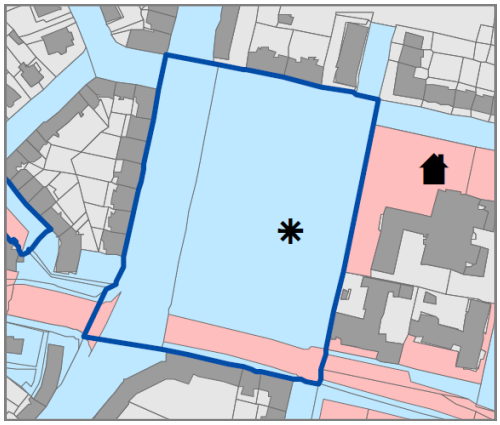
Náměstí
Celoměstský význam
Kompaktní bloková zástavba
2,94 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostor parkově upraveného náměstí s památníkem
Vysoký podíl zpevněných asfaltových ploch
Vegetace vyžadující dendrologický zásah
Absence atraktivní sadovnické úpravy
Nevhodný typ a počet mobiliáře
Nelegální parkování na zeleni po obvodu náměstí







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Nahradit asfaltové povrchy dlažbou či mlatem
Doplnit místa k posezení
Vyměnit stávající typ mobiliáře za vhodnější, reprezentativní
Provést dendrologický zásah - zpřehlednit prostor
Doplnit hlavní osu kvalitní sadovnickou úpravou
Vyčlenit adekvátní prostor pro všechny památníky na náměstí vč. sadovnické úpravy
Zamezit parkování na zeleni po obvodu náměstí
Možnost doplnit vodní prvek

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_22 Erbenova

1,42

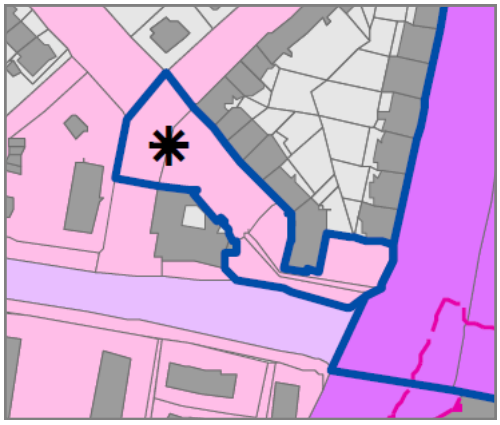
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	1	3,0	1,0	**2,0**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,8	1,8	**2,0**
	příznivé mikroklima	3	2			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	5	3			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,7	1,7	**1,0**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	2			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

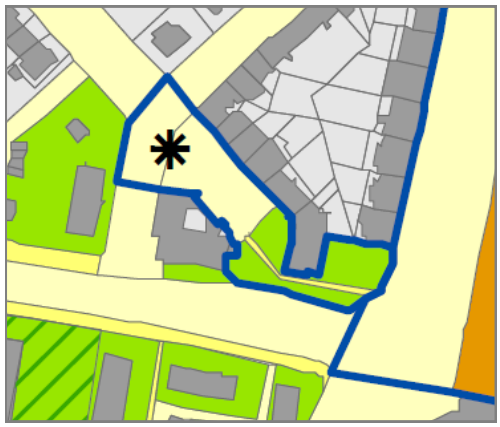
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

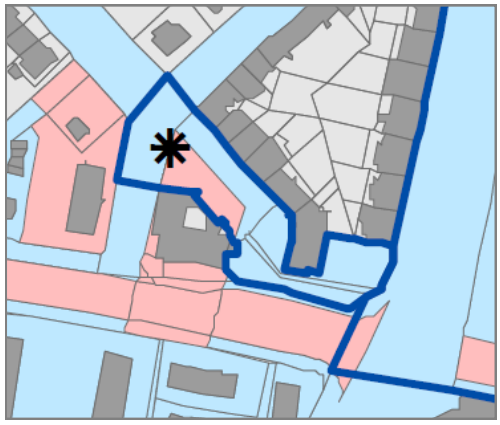
Ulice
Lokální význam
Bloková izolovaná zástavba
0,38 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Dopravně zklidněná křižovatka, nepřehledná
Vysoký podíl zpevněných asfaltových ploch
Absence přechodů a míst pro přecházení
Značný podíl parkovacích stání v křižovatce
Prostor proluky







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Dopravně přeřešit křížení komunikací - možnost realizovat kruhový objezd
Doplnit přechody pro chodce a místa pro přecházení
Zvýšit podíl ploch zeleně, doplnit výsadbou stromů
Zachovat prostor proluky (pěší vazby)
Nezatěžovat prostor reklamními plochami
Možnost umístit prodejní stánek

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_23 Vnitroblok Boettingerova

1,16

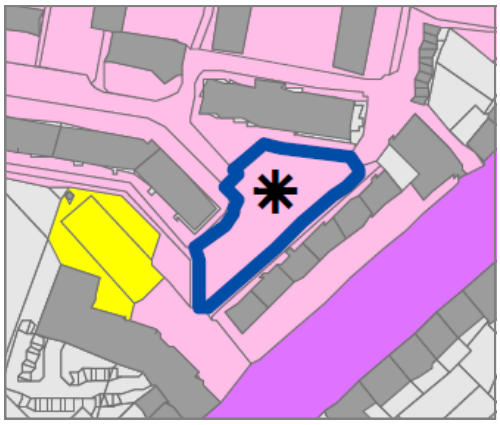
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,0	**2,0**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	3,5	1,7	**1,8**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	4	4			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	3	1			

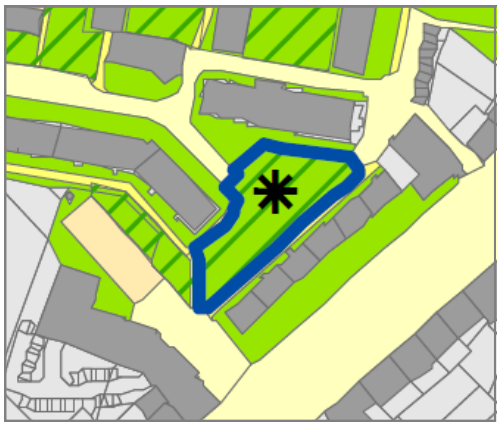
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

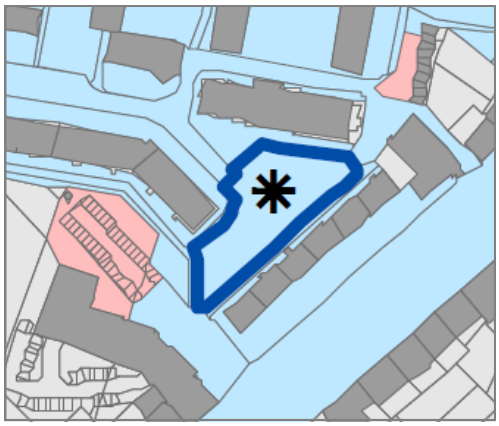
Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
0,18 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Klidný vnitroblok s plochami zeleně
Přítomnost vzrostlé, nepřehledné vegetace a nevhodných druhů
Nevyhovující stav mobiliáře a herních prvků pro děti
Nedostatečný počet a kvalita stezek pro pěší
Plocha je součástí Generelu zeleně







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Provést dendrologický zásah - zpřehlednit a prosvětlit plochu zeleně
Vyměnit lavičky, odpadkové koše a herní prvky pro děti
Revitalizovat a doplnit stezky pro pěší

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_24 Vnitroblok Baarova

1,16

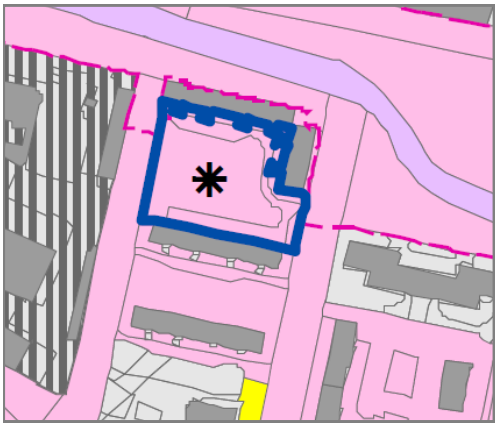
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,3	1,0	**1,3**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

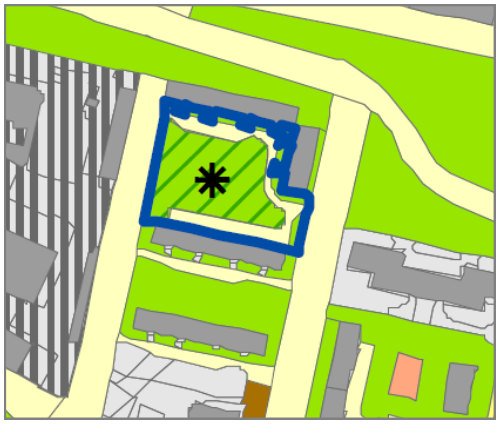
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

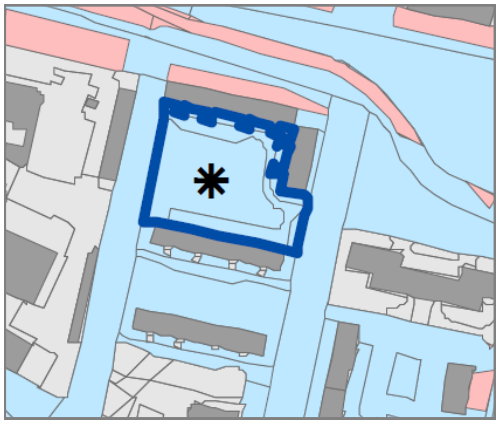
Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
0,41 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Klidný vnitroblok s plochami zeleně
Přítomnost vzrostlé, nepřehledné vegetace
Absence mobiliáře a herních prvků pro děti
Nedostatečný počet a kvalita stezek pro pěší
Plocha je součástí Generelu zeleně







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Provést dendrologický zásah - zpřehlednit plochu zeleně
Doplnit lavičky, odpadkové koše a herní prvky pro děti
Revitalizovat a doplnit stezky pro pěší

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_25 Vnitroblok Majerova

0,93

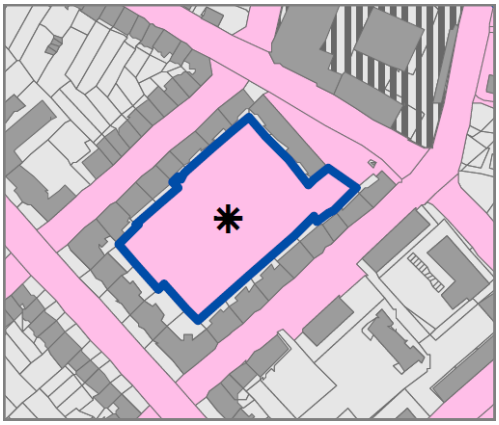
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	1,5	1,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	2	1	2,3	1,0	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,3	1,5	**0,8**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	5	4			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

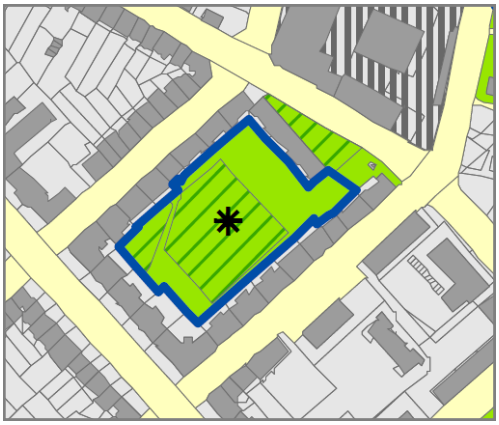
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

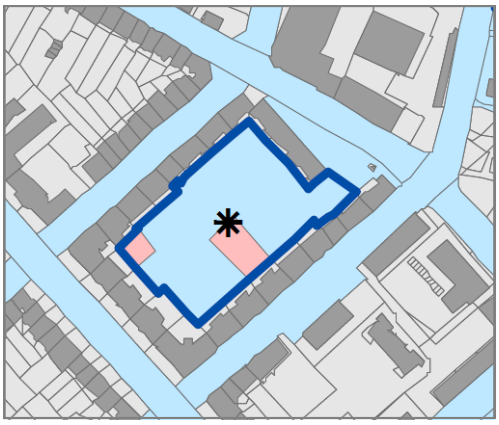
Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Kompaktní bloková zástavba
0,78 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Klidný vnitroblok s polosoukromým charakterem
Diferenciace prostoru - parkování, hřiště, sušáky…
Nedostatečné množství parkovacích stání - negativní důsledky nelegálního parkování







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zachovat stávající parkoviště, ve vhodných místech vytvořit nová stání
Doplnit mobiliář
Zachovat volnou plochu zeleně pro variantní využití
Možnost zatraktivnit přilehlé soukromé dvorky (již soukromé)
Respektovat výsledky soutěže Šance pro vnitroblok (2016)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_26 Borský park - nástup

1,58

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	2	4,0	2,0	**2,0**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	3	1	3,3	1,5	**1,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	4	2			
	podmínky pro pobyt	4	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,8	1,3	**1,5**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	2	1			
	kvalita zeleně	4	2			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	4	2			

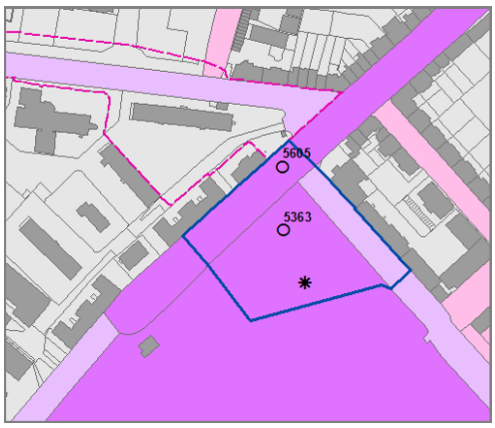
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

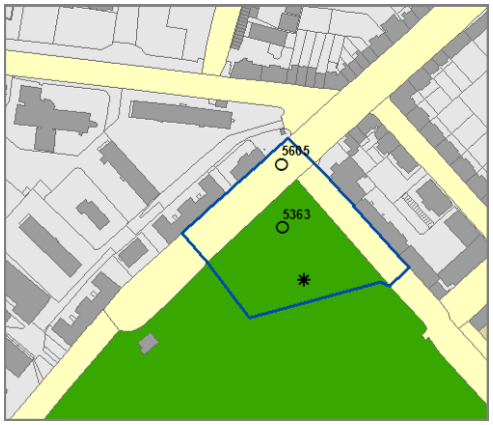
Park

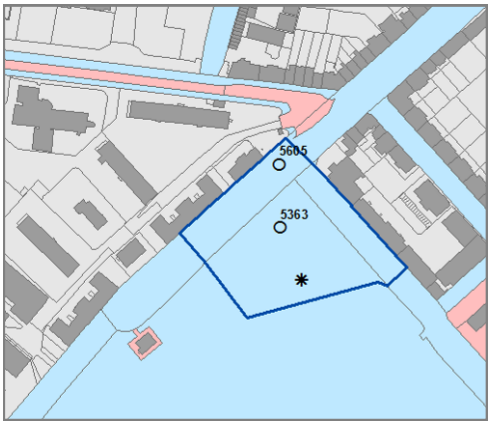
Celoměstský význam

Bloková souvislá zástavba

1,47 ha







CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Vysoký podíl dopravy (IAD, bus, tram)
Vandalismus
Vysoký podíl reklamních ploch
Neatraktivní podmínky pro pěší
Nepřehledný prostor - množství keřových porostů

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Celkově přeřešit prostor
Zlepšit podmínky pro pěší
Minimalizovat velikost a množství reklamních ploch
Vytvořit atraktivní nástup do parku
Zpřehlednit stávající prostor točny - provést dendrologický zásah
Revitalizovat prostranství dle studie Revitalizace konečné stanice tramvaje č. 4 u Borského parku (SPORADICAL, 2014)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_27 Plovární park

0,98

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	4	1			
POH	měřítko	2	1	2,0	1,3	**0,8**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	4	2			
	podmínky pro pobyt	1	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	1,8	0,8	**1,0**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Park

Okrskový význam

Krajina (bez zástavby)

3,81 ha

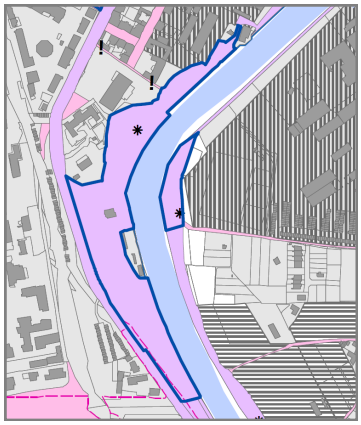
CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

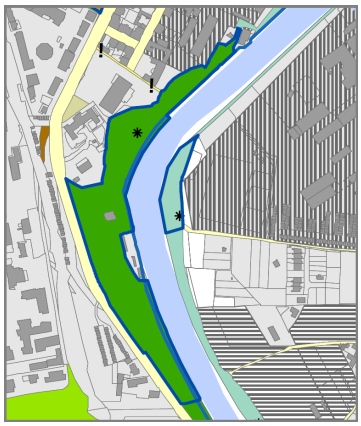
Plovární park lemuje řeku Radbuzu a nabízí plochu k herním a aktivitám či prostor pro relaxaci a odpočinek v úseku bývalé plovárny

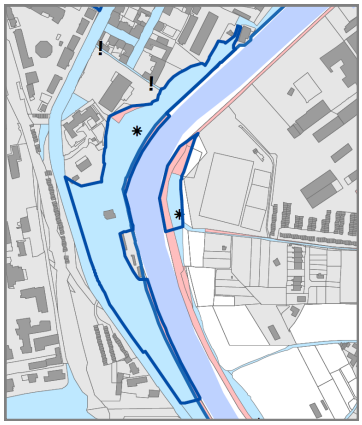
Asfaltové povrchy chodníků jsou poškozené

Řeku lemuje vzrostlá zeleň - nutný dendrologický zásah

Na území je zpracována územní studie Plovární park u Radbuzy v Plzni (Atelier A CZ 2014)







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat povrchy stezek pro pěší a cyklisty

Obnovit průhledy na řeku Radbuzu - provést dendrologický zásah

Doplnit mobiliář

Postupovat při revitalizaci podle územní studie Plovární park u Radbuzy v Plzni (Atelier A CZ 2014)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_28 Heyrovského

1,00

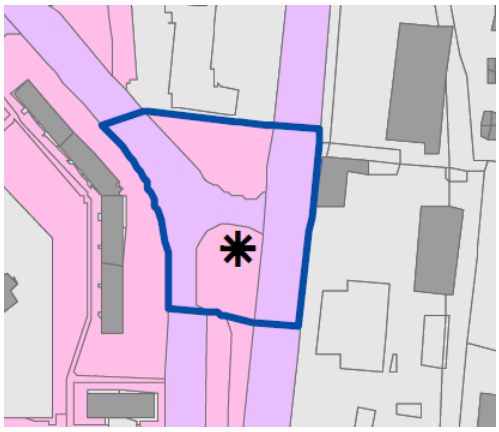
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	2	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	4	2	3,5	1,8	**1,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	4	2			
	podmínky pro pobyt	3	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	1,8	1,3	**0,5**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	4	2			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

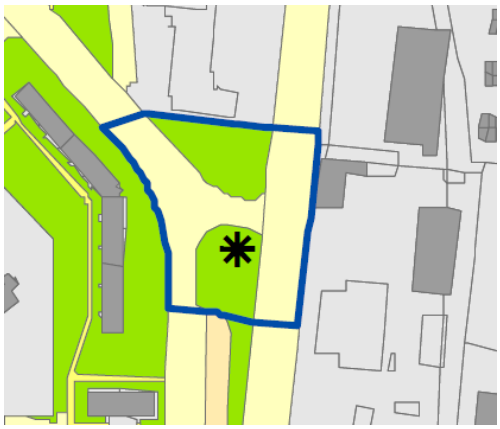
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

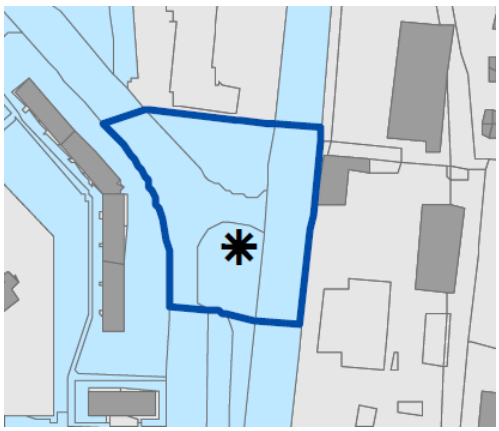
Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
0,73 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Plocha zeleně obklopená dopravně vytíženou křižovatkou
Bez atraktivity, bez využití
Nedostatečný prostor pro pěší (přechody, místa pro přecházení)







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Dopravně přeřešit křižovatku
Ve vhodných místech doplnit místa pro přecházení a přechodů pro chodce
Doplnit drobnou sadovnickou úpravu
Doplnit umělecký objekt

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_29 Šimerova

0,75

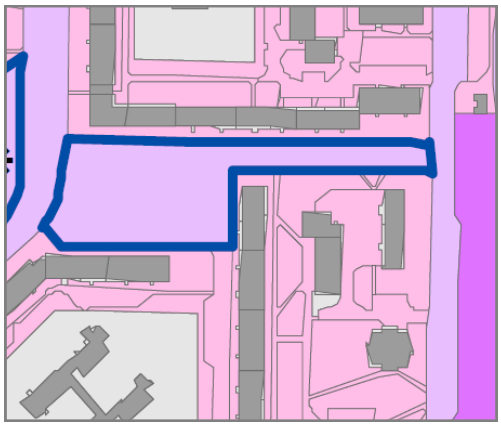
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	0,5	0,5	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	3	1	2,3	1,0	**1,3**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

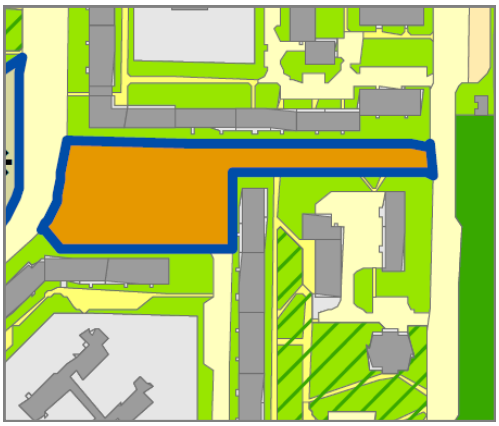
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

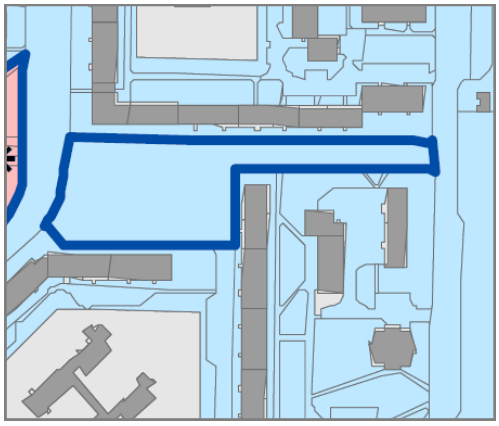
Centrální prostor
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,69 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostranství centrálního charakteru s vysokým podílem zpevněných ploch
Bez atraktivního cíle
Nová výsadba bek jasné kompozice
Nevhodné umístění laviček - nenavozuje sociální pohodu
Přítomnost vodního prvku a uměleckého objektu - obojí bez dostatečné akcentace v prostoru, bez kompozice
Pocitově oddělený parter bez atraktivity







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Navrhnout kompozici prostranství - definovat hlavní pěší tahy a potvrdit je návrhem, utvořit centrum prostranství (vodní prvek, kvalitní sadovnická úprava atp.), osadit mobiliář dle skutečných potřeb s vhodným umístěním
Materiálově rozčlenit prostranství - doplnit drobné plochy zeleně se sadovnickou úpravou vyšší kvality
Umožnit realizaci aktivního parteru - zapojit do řešení restaurační předzahrádky, drobné stánky
Vhodně rozmístit lavičky, doplnit stávající množství odpadkových košů

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_30 Skupova - Luna

1,79

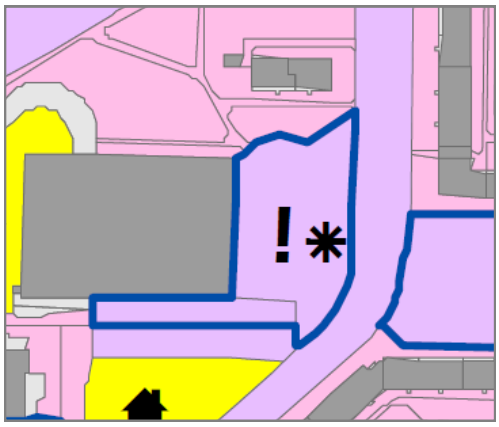
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	2	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	4,0	1,5	**2,5**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	5	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	3,0	1,3	**1,7**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	4	2			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	4	2			

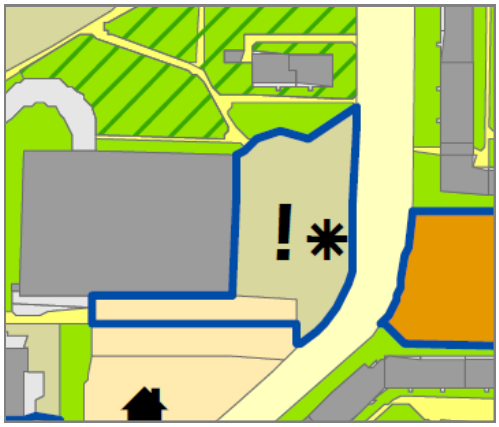
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

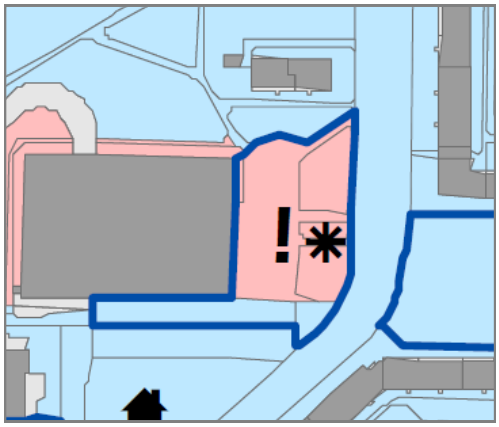
Předprostor budovy
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,47 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor obchodního centra Luna osově navazující na prostor v Šimerově ulici
Vysoký podíl zpevněných ploch a parkovacích stání
Bez atraktivity, bez mobiliáře
Rušivý efekt parkovacích stání
Nekvalitní podmínky pro pěší
Nízká atraktivita parteru
Nekvalitní sadovnická úprava
Přítomnost uměleckého objektu - bez dostatečné pozornosti







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Akcentovat prostor směrem k Šimerově ulici - respektovat kompoziční osu
Umocnit umělecký objekt sadovnickou úpravou, případně vhodným dendrologickým zásahem
Vymístit parkovací stání před obchodním centrem - utvořit kvalitní shromažďovací prostor s dlážděným povrchem a dostatečným prostorem pro pěší
Vytvořit nové plochy zeleně s atraktivní sadovnickou úpravou
Doplnit mobiliář, zejména prostor k posezení

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_31 Skupova

1,11

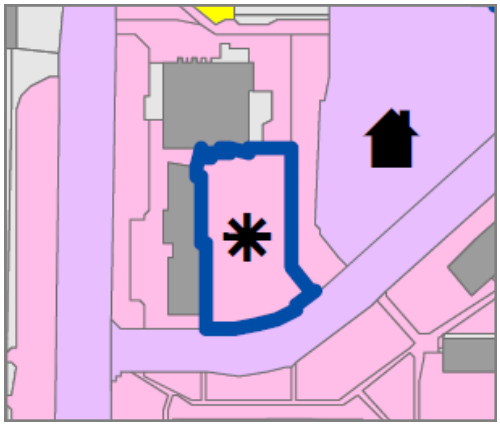
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	4	1	3,5	1,5	**2,0**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	3,2	2,2	**1,0**
	nabídka aktivit	4	3			
	aktivní parter	4	4			
	kvalita zeleně	4	2			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

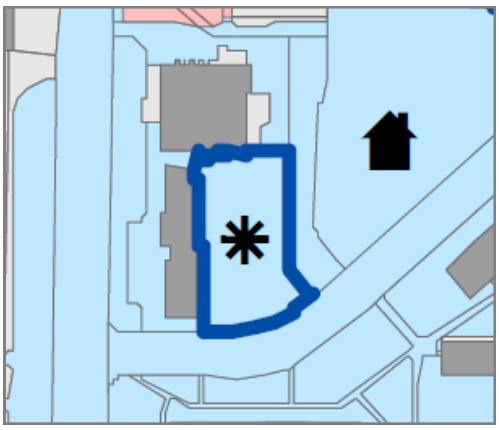
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
0,2 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor budovy vyžadující celkovou revitalizaci
Nekvalitní povrchy
Nevhodná výsadba
Nekoncepční umístění mobiliáře





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat prostranství - vyměnit stávající asfaltový povrch za polopropustný
Vhodně doplnit mobiliář
Zvýšit podíl ploch zeleně
Doplnit vhodnou výsadbu
Možnost umístit umělecký objekt

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_32 Klatovská třída - parkoviště

1,12

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,5	1,5	**2,0**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	4	2	4,5	2,3	**2,3**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	5	2			
	podmínky pro pobyt	5	3			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	2	4,2	2,8	**1,3**
	nabídka aktivit	3	3			
	aktivní parter	5	5			
	kvalita zeleně	5	3			
	údržba a péče	4	2			
	vizuální smog	4	2			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Parkoviště

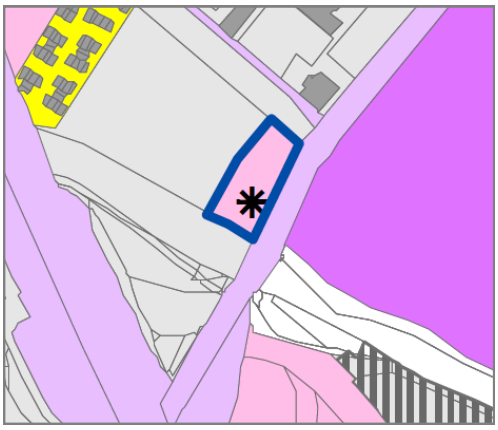
Lokální význam

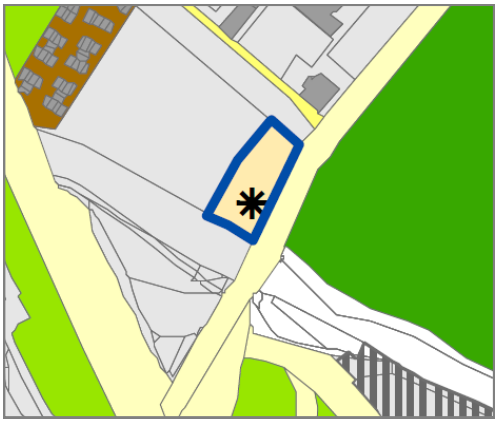
Drobná izolovaná zástavba

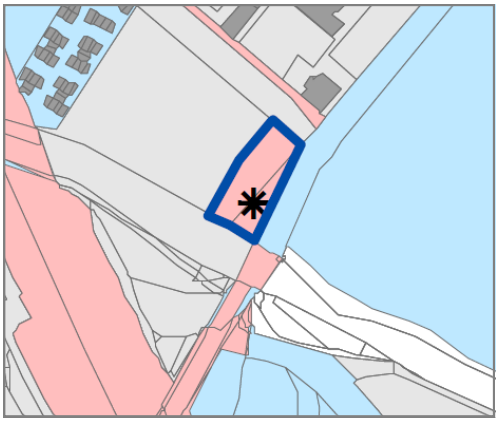
0,15 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostor parkoviště s nekvalitním povrchem v sousedství zahrádek







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Realizace parkoviště s polopropustným povrchem a výsadbou stromů

Doplnění stezky pro pěší

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_33 Za Rybárnou

1,25

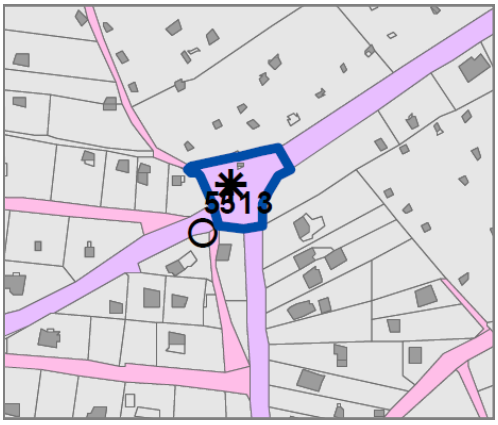
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	4	2	4,3	2,5	**1,8**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	4	2			
	podmínky pro pobyt	5	4			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	4	3,5	3,0	**0,5**
	nabídka aktivit	5	5			
	aktivní parter	5	5			
	kvalita zeleně	4	2			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

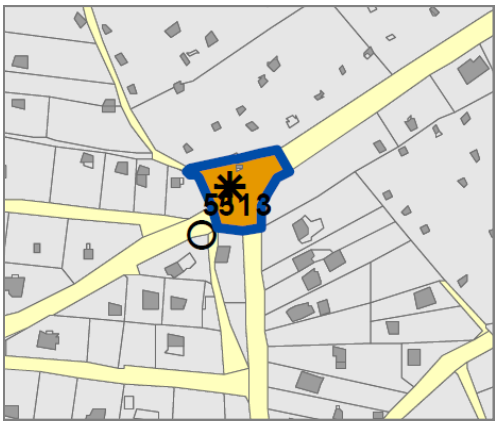
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

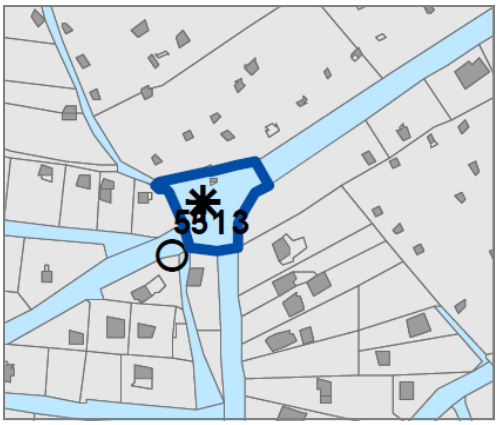
Centrální prostor
Okrskový význam
Drobná izolovaná zástavba
0,14 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostranství centrálního charakteru s převažujícím dopravním charakterem
Špatná čitelnost prostoru - nízká bezpečnost chodců, vysoký podíl dopravy







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat prostranství především z dopravního hlediska - zvážit realizaci kruhového objezdu s možností přecházení a drobnou sadovnickou úpravou

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_34 Terezie Brzkové

1,53

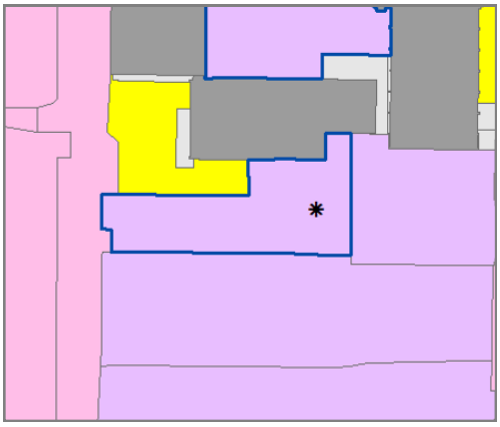
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,8	1,3	**2,5**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	3,7	1,8	**1,8**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	4	2			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	4	2			

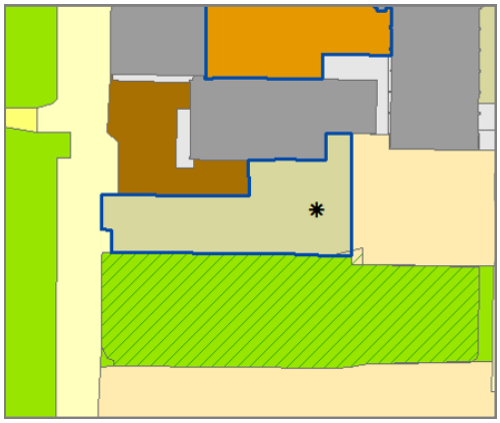
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,11 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

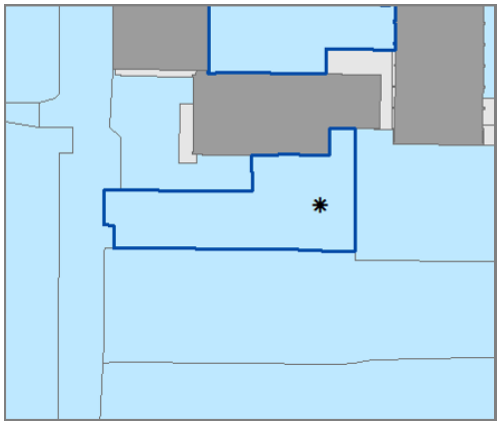
Nefunkční fontána
Nerovné povrchy
Absence berzbariérového vstupu
Nevhodně umístěné poutače
Nekvalitní péče a údržba





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Umístit lavičky a další plochy k sezení
Doplnit plochy zeleně,
Obnovit fontánu



Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_35 Kruhový objezd Folmavská

0,99

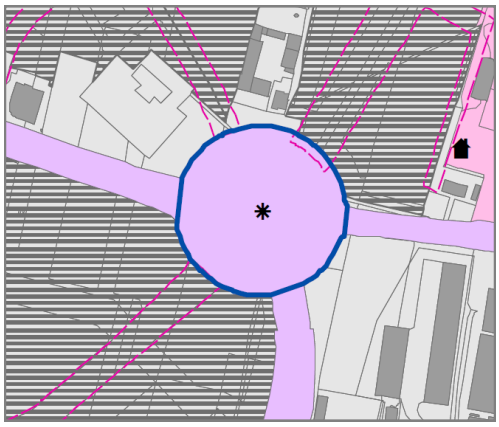
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	5	3	4,3	3	**1,3**
	příznivé mikroklima	3	2			
	podmínky pro pěší	4	2			
	podmínky pro pobyt	5	3			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	3	2,5	1,8	**0,7**
	nabídka aktivit	5	4			
	aktivní parter	5	3			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	3	2			

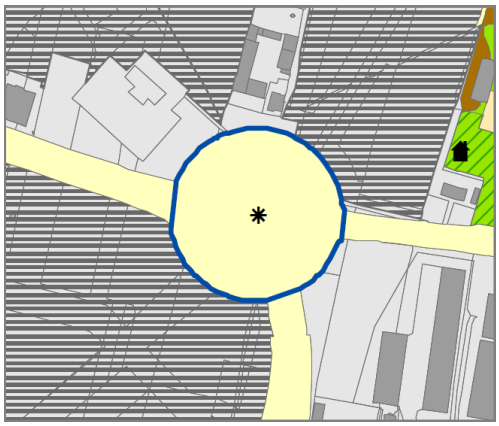
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Ulice
Okrskový význam
Areálová kompaktní zástavba
2,45 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

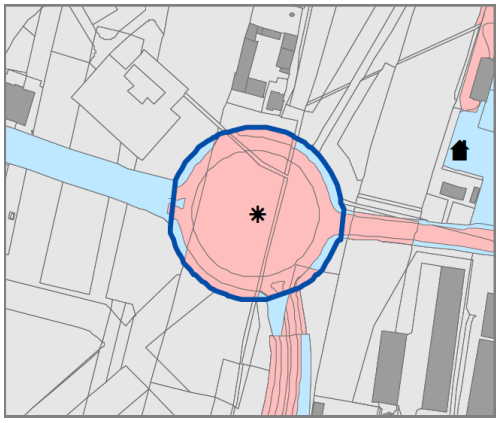
Měřítkově nevyhovující
Převažující dopravní charakter
Absence členění a relativně dobrá přehlednost prostoru - vyšší rychlost vozidel
Dopravní charakter prostoru dominuje





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Instalace uměleckého objektu, možnost prezentace města na jednom z hlavních vstupů do města



Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_36 Kruhový objezd Domažlická

0,99

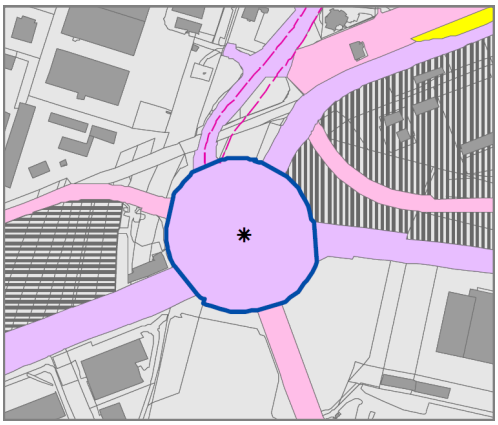
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	5	3	4,3	3	**1,3**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	3	2			
	podmínky pro pobyt	5	5			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	4	2,5	1,8	**0,7**
	nabídka aktivit	5	4			
	aktivní parter	5	4			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	3	2			

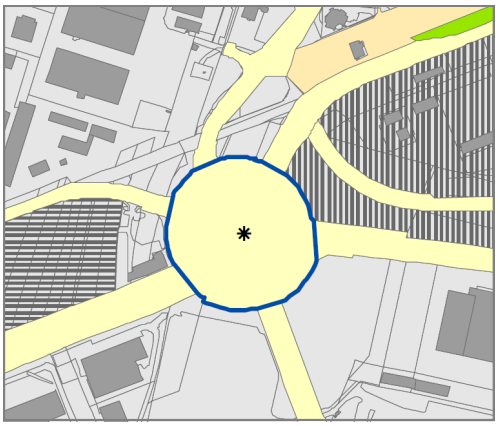
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

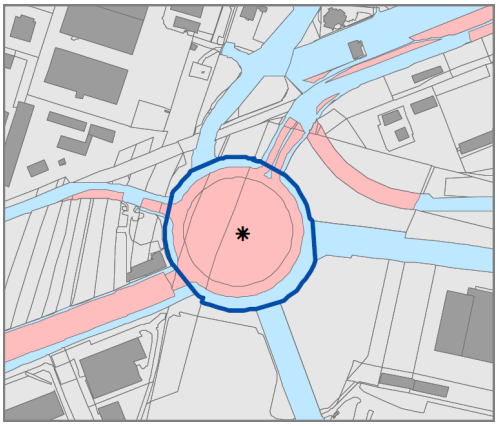
Ulice
Okrskový význam
Areálová kompaktní zástavba
2,57 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Měřítkově nevyhovující
Převažující dopravní charakter
Absence členění a relativně dobrá přehlednost prostoru - vyšší rychlost vozidel
Dopravní charakter prostoru dominuje







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Instalace uměleckého objektu, možnost prezentace města na jednom z hlavních vstupů do města

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_37 Nová Hospoda - náves

0,19

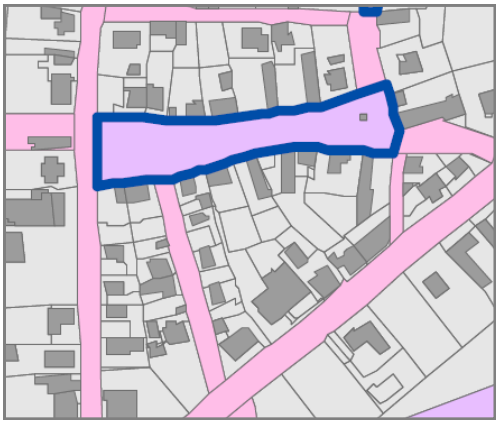
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	1	1	1,3	1,0	**0,3**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	1	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,0	1,7	**0,3**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	5	4			
	kvalita zeleně	1	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

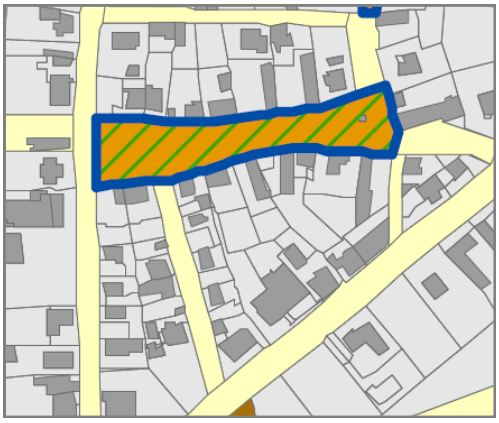
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

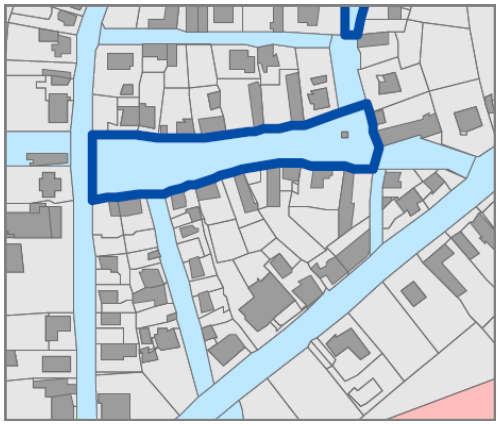
Náves
Okrskový význam
Rostlá venkovská zástavba
0,41 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostor návsi s kapličkou ve východní části
Nevhodně umístěné nádoby na tříděný odpad
Vhodně zvolený polopropustný povrch komunikace
Množství dopravních zálivů zhoršuje přehlednost prostoru
Krásné, vzrostlé lípy
Dvě místa k posezení
Vyšlapaná stezka pro pěší
Absence atraktivního centra prostoru
Plocha je součástí Generelu zeleně







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnění mobiliáře, legalizace stezky pro pěší
Zpřehlednění prostranství - výšková či materiálová zonace
Vhodně umístit nádoby na tříděný odpad - např. sdružit v přístřešku

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_38 U Malého rybníčka

0,28

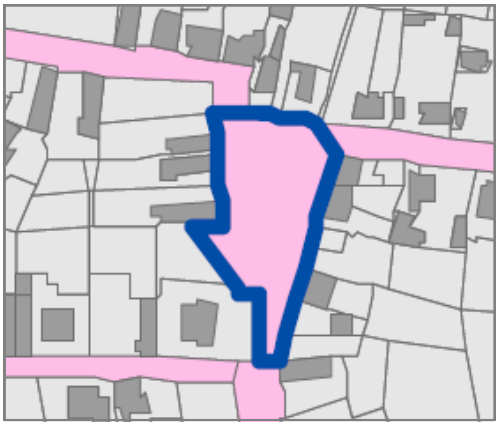
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	1	1	1,5	1,0	**0,5**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,0	1,7	**0,3**
	nabídka aktivit	2	2			
	aktivní parter	5	4			
	kvalita zeleně	1	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

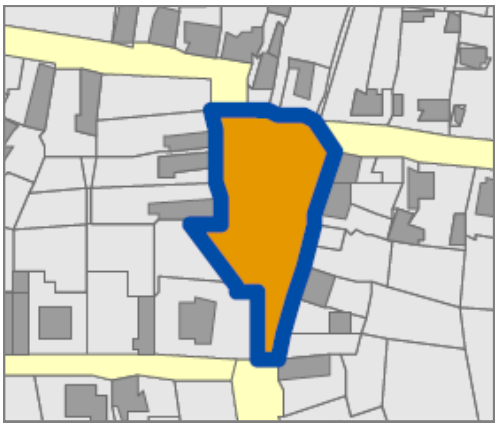
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

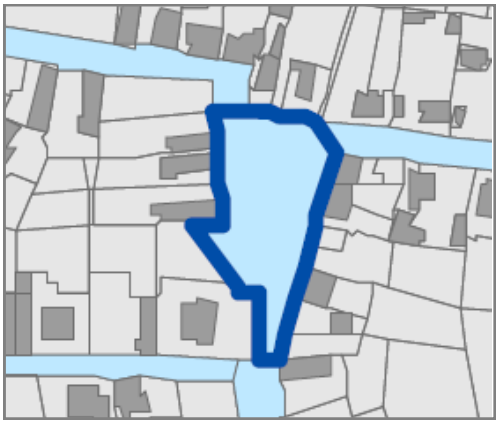
Centrální prostor
Lokální význam
Rostlá venkovská zástavba
0,21 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Drobný prostor s centrálním charakterem ve venkovské rostlé zástavbě
Na hranici prostranství je umožněno parkování
Přítomnost místa k posezení s památníkem







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit mlatovou cestu skrz plochu
Doplnit mobiliář a nahradit stávající typ mobiliáře vhodnějším
Doplnit osvětlení
Možnost doplnit umělecký objekt

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_39 Divadelní

0,99

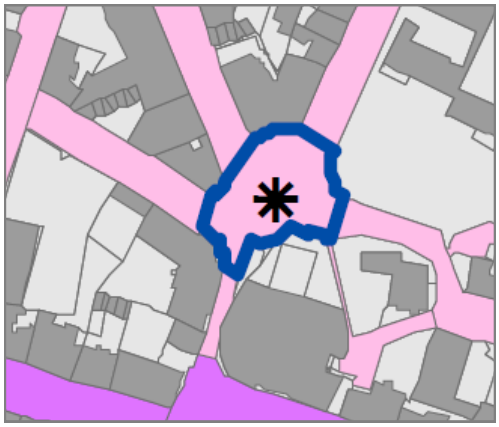
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,5	1	**1,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	4	1	4,3	3	**1,3**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,5	1,8	**0,7**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

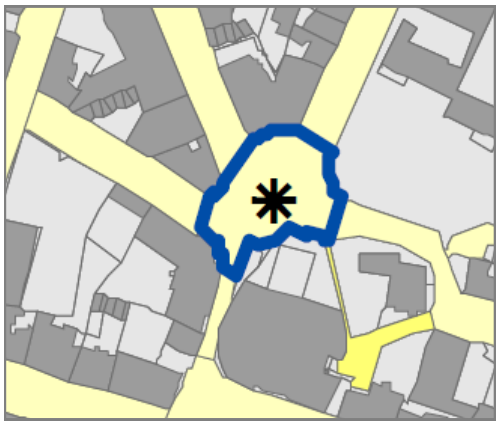
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

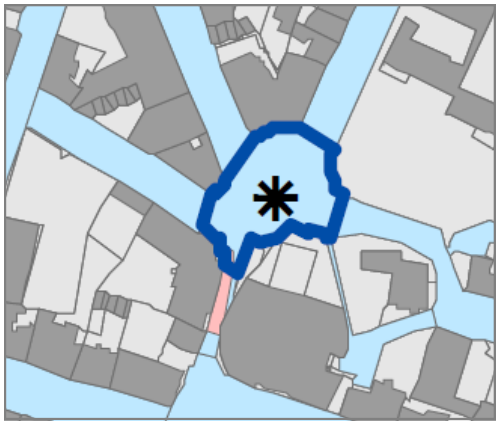
Ulice
Lokální význam
Kompaktní bloková zástavba
0,17 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Drobný veřejný prostor charakteru malého náměstí v blízkosti MŠ
Převažuje dopravní řešení prostoru, nevhodné parkování v kruhovém objezdu
V blízkosti se nachází nově vybudované dětské hřiště
Atraktivní lokalita v blízkosti turistických cílů - synagoga, divadlo







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Možnost celkového přeřešení prostoru
Rozšíření centrální plochy zeleně
Zrušení parkování v kruhovém objezdu
Možnost umístění uměleckého objektu či prvku
Zdůraznění pěších vazeb
Vytvoření místa k pobytu

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

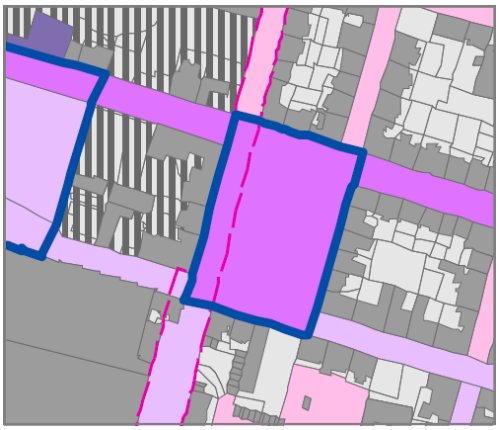
03_40 Husovo náměstí

1,33

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,0	1,0	**2,0**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	1	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,0	1,0	**1,0**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	2	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náměstí
Celoměstský význam
Kompaktní bloková zástavba
0,85 ha



CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Kvalitně upravený prostor parkového náměstí
Prostor hojně využívaný zejména rodinami (přítomnost dětského hřiště)
Blízkost občanské vybavenosti v místě frekventované pěší trasy

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Možnost přeřešení umístění kontejnerů a dopravy v klidu po obvodu prostoru
Zkvalitnění povrchů po obvodu náměstí, zejména v místě frekventované pěší trasy
Úprava zeleně v severní části náměstí - zpřehlednění prostoru

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_41 Náměstí Emila Škody

2,33

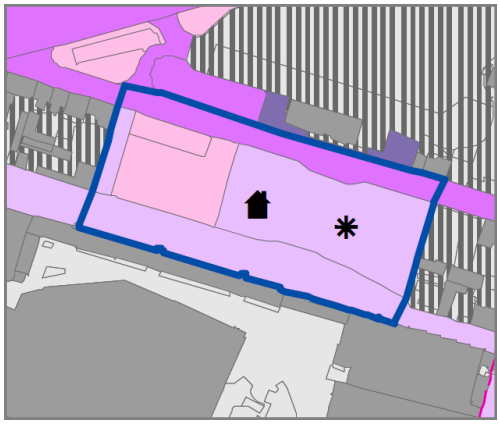
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,5	1,0	**2,5**
	sociální bezpečnost	4	1			
POH	měřítko	4	1	3,8	1,3	**2,5**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	3,2	1,2	**2,0**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	4	2			

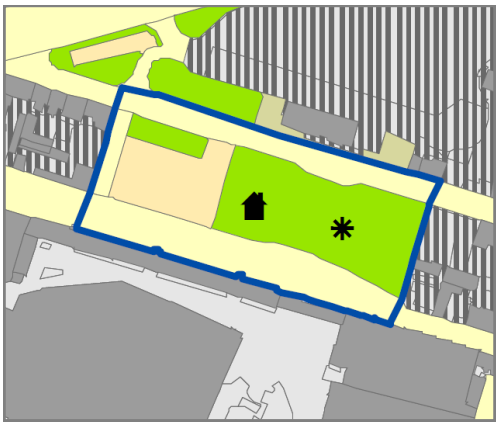
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

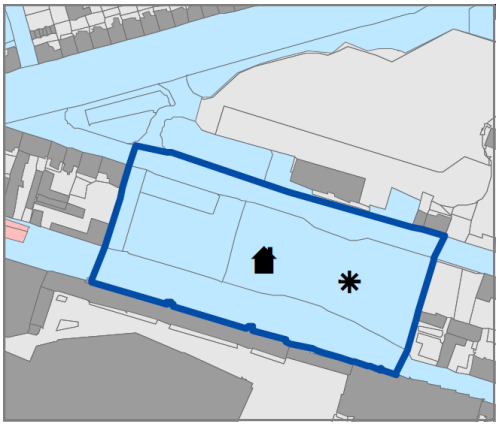
Náměstí
Okrskový význam
Kompaktní bloková zástavba
2,72 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Jeden z hlavních vstupu (příjezdových míst) do města, přestupní uzel
Náměstí plní několik funkcí - záchytné parkoviště, urbanizovaná zeleň
Vysoká přítomnost problémových osob
Plochy zeleně bez jasné koncepce, betonové květináče,
Kvalita prostoru neodpovídá charakteru místa a požadavkům na reprezentativnost
Dožívající mobiliář a konstrukce podchodu







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Záměr přeřešení a dostavby celého prostoru v návaznosti na výsledky architektonické soutěže
Redukce a zkvalitnění veřejných prostranství vlivem nové zástavby
Přínos nových funkcí v území, předpoklad intenzifikace území

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

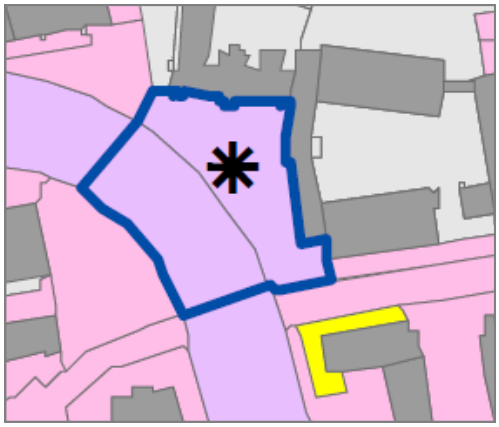
03_42 Školní náměstí

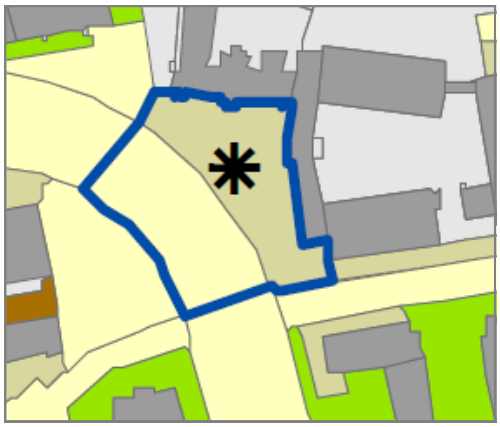
1,27

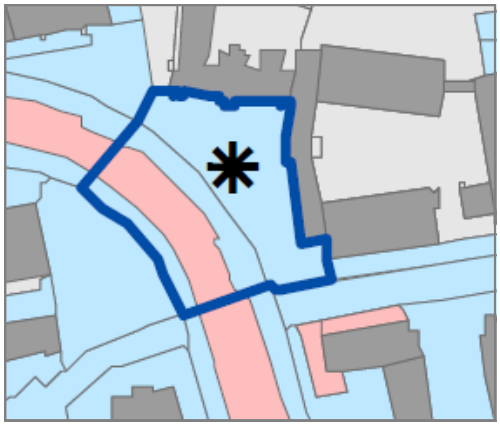
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	3	1	2,8	1,3	**1,5**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,5	1,5	**1,0**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,38 ha







CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor budovy bez reprezentativní úpravy
Nevlídný podchod
Záliv pro K+R
Sousedství SŠ bez aktivního parteru
Nevhodná výsadba v ose budovy zaclání její průčelí

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Navrhnout celkovou reprezentativní úpravu předprostoru s osovou kompozicí
Navrhnout vhodné místo pro přecházení, zvážit doplnění světelné signalizace pro bezpečné přecházení a zrušit nevlídný prostor podchodu
Zatraktivnit parter SŠ - vhodná výsadba předprostoru

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_43 Křimická - U Apolla

0,76

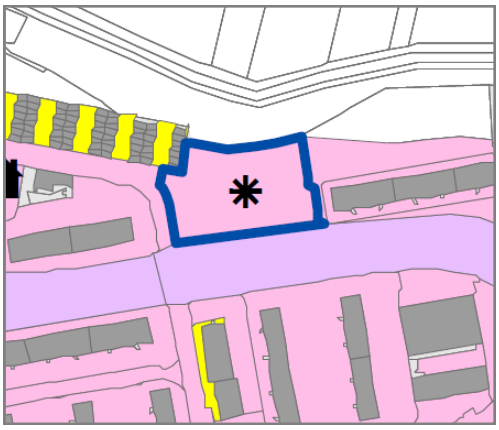
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	1,8	1,0	**0,8**
	nabídka aktivit	2	2			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
0,34 ha

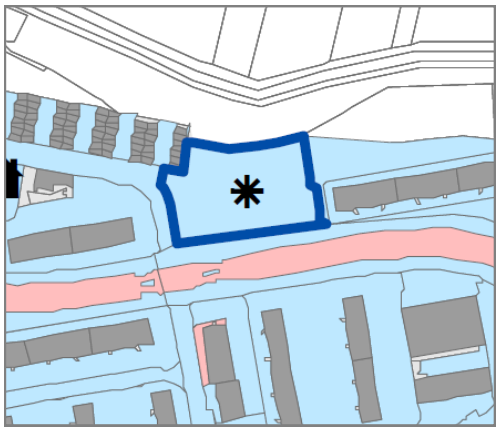
CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Kvalitně upravené prostranství s příjemnou sadovnickou úpravou
Špatná přístupnost - nepřehledné, vzrostlé křoviny
Nepřehlednost prostoru, sdružování nežádoucích osob
Nízká sociální bezpečnost
Nízký počet odpadkových košů



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zpřehlednit prostranství i přístupové cesty - prořezat a vykácet křoviny
Doplnit odpadkové koše
Zvýšit atraktivitu prostranství doplněním dětských herních prvků či vybavení pro sport
Možnost doplnit umělecký objekt



Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_44 Křimická

0,44

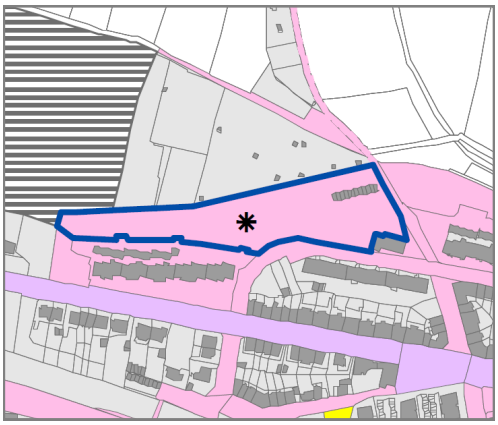
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,5	1,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	3	2			
POH	měřítko	2	1	1,5	1,0	**0,5**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	1	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	1,5	0,8	**0,7**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

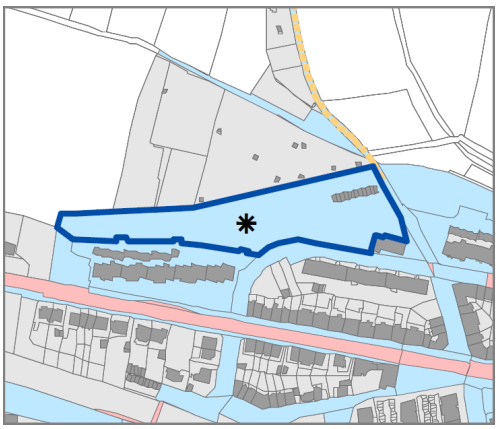
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
1,18 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Kvalitní plocha zeleně na rozhraní zástavby a zahrádek
Přítomnost plochy pro sportovní využití
Vysoký podíl křovin snižuje přehlednost prostoru
Relativně nízký počet laviček





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat plochu pro sportovní využití
Pročistit keřové porosty
Doplnit mobiliář

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_45 Vejprnická

1,13

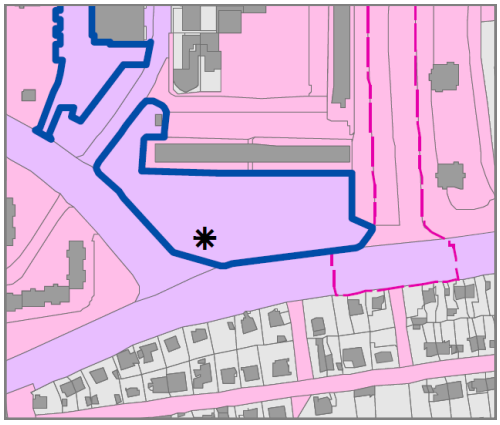
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	2,0	0,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	4	1			
POH	měřítko	2	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	1,8	0,8	**1,0**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

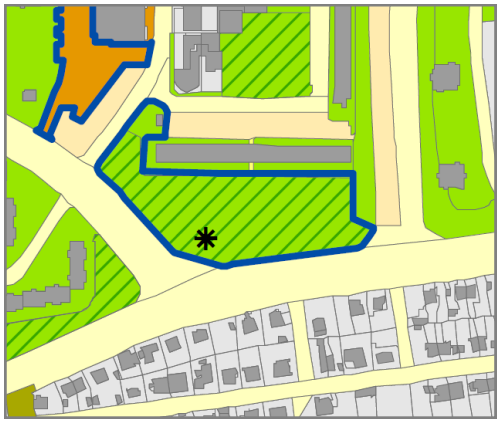
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

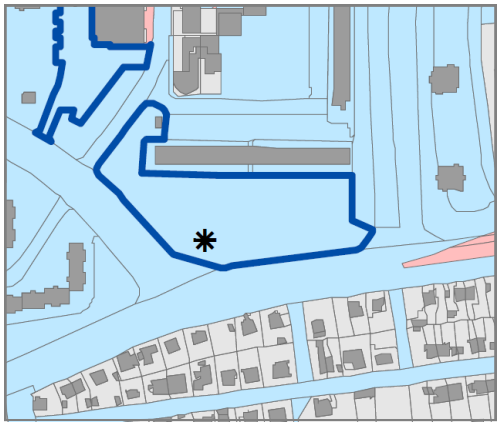
Urbanizovaná zeleň
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
1,18 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Rozsáhlá plocha zeleně
Absence stezek pro pěších, nevhodné povrchy (bezbariérovost)
Nepřehlednost prostranství (křoví)
Vysoký podíl vyasfaltovaných ploch
Plocha zeleně bez nabídky k pobytu (stezka, lavička)
Dětské hřiště a streetworkoutové hřiště
Plocha je součástí Generelu zeleně







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit stezky pro pěší
Zatraktivnit centrální zatravněnou plochu - doplnění mobiliáře, stezky
Možnost umístit umělecký objekt
Revitalizovat asfaltové povrchy chodníků a zvážit jejich rozsah

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_46 Karla Steinera

1,56

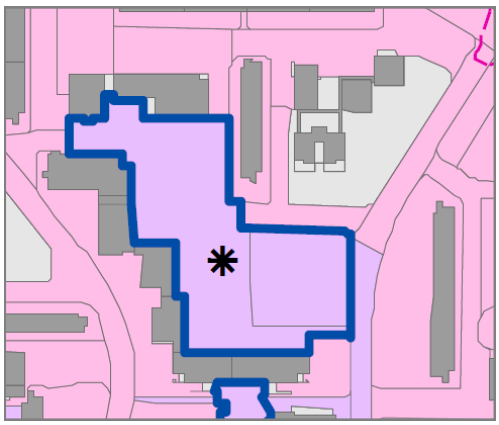
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,5	0,5	**1,0**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	4	1	3,0	1,0	**2,0**
	příznivé mikroklima	4	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,7	1,0	**1,7**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	2	1			

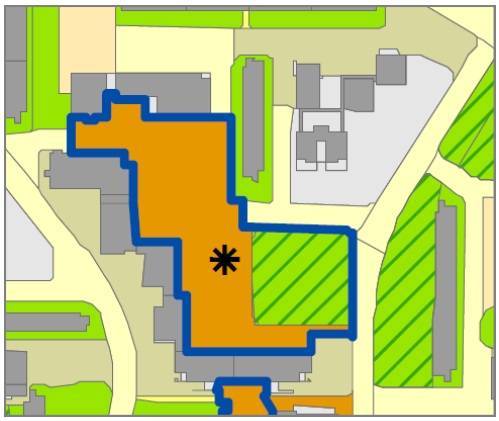
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

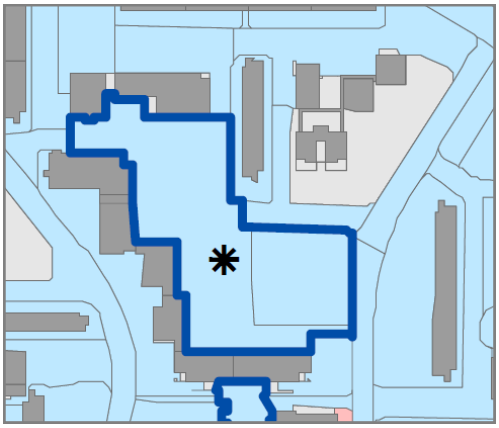
Centrální prostor, urbanizovaná zeleň
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
1,15 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Vysoký podíl zpevněných ploch
Nerespektování architektonické kompozice
Neatraktivní parter
Nevhodně umístěné lavičky - zády k sobě nenavozují pocit bezpečí
Jednotvárný povrch prostranství,
Málo příznivé mikroklima (bez stínu)
Nízký počet odpadkových košů
Usychání výsadby
Dětské hřiště bez upraveného vstupu se křovím







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Navrhnout kompozici prostranství - definovat hlavní pěší tahy a potvrdit je návrhem, utvořit centrum prostranství (vodní prvek, kvalitní sadovnická úprava atp.), osadit mobiliář dle skutečných potřeb s vhodným umístěním
Materiálově rozčlenit prostranství - doplnit drobné plochy zeleně se sadovnickou úpravou vyšší kvality
Umožnit realizaci aktivního parteru - restaurační předzahrádky, drobné stánky
Vhodně rozmístit lavičky, doplnit stávající množství odpadkových košů

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_47 Karla Steinera - Albert

1,17

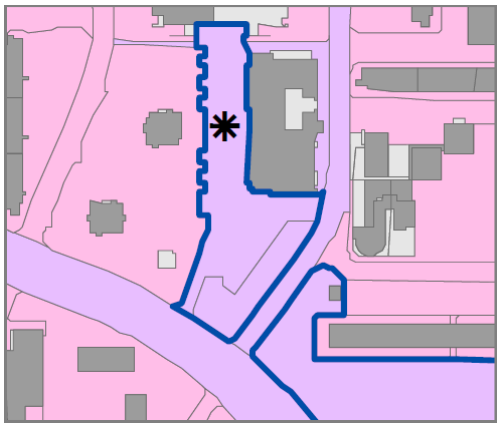
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	2,5	1,0	**1,5**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,5	1,0	**1,5**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	4	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	3	1			

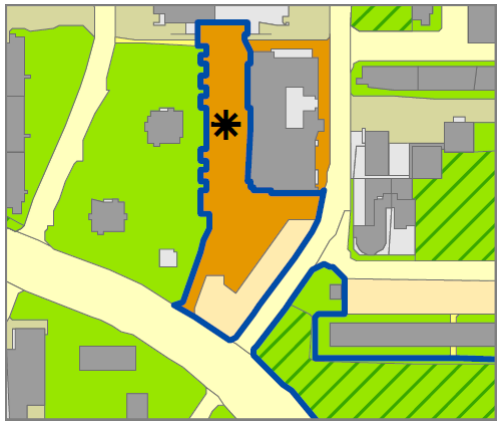
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

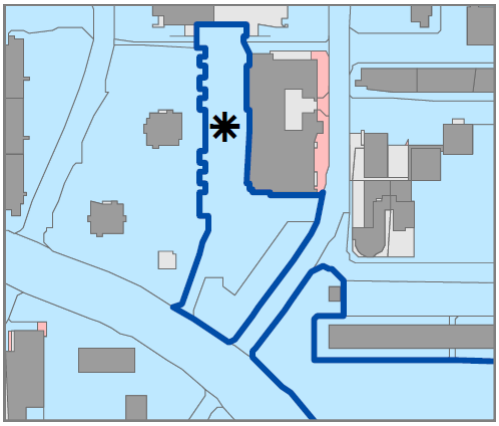
Centrální prostor
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,68 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Vysoký podíl zpevněných ploch
Nepřehledné prostranství
Nevhodně umístěné stánky a osvětlení prostranství
Nerespektování architektonické kompozice
Neatraktivní parter
Nevhodně umístěné patníky před krajními stromy







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zpřehlednit prostor adekvátním umístěním prvků osvětlení
Zatraktivnit parter při pěší zóně - restaurační předzahrádka, prodejní stánky
Vymístit prodejní stánky z hlavních pohledových os - zastiňují umělecký objekt
Sjednotit vzhled a barevnost prodejních stánků
Zvážit užití nižšího podílu zpevněných ploch - utvořit atraktivní pěší zóny s plochami zeleně s vyšší sadovnickou údržbou

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

03_48 Pecháčkova

0,93

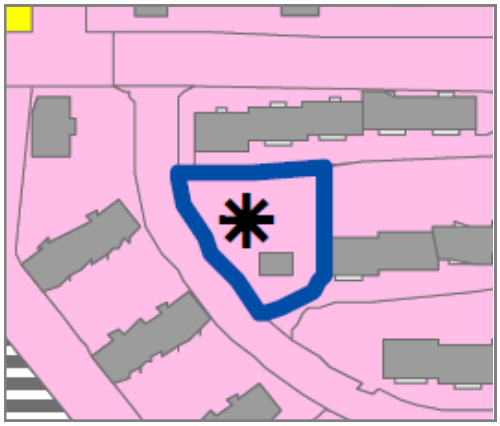
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,3	1,3	**2,0**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	5	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,3	1,3	**1,0**
	nabídka aktivit	4	3			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
0,15 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Drobný prostor centrálního charakteru
Absence laviček či jiné možnosti posezení
Nedostatek stezek pro pěší (pouze hlavní, asfaltová)
Kontejnery v nevhodném přístřešku



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit stezky pro pěší a mobiliář
Revitalizovat povrchy chodníků a doplnit místa pro přecházení
Zatraktivnit stání pro komunální odpad
Možnost doplnit umělecký objekt

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.