POTENCIÁL ZMĚNY:

02_01 Koterovská náves

0,44

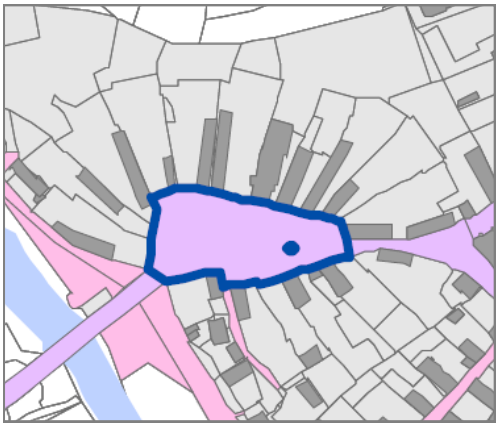
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	1	1	1,5	1,0	**0,5**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,0	1,2	**0,8**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

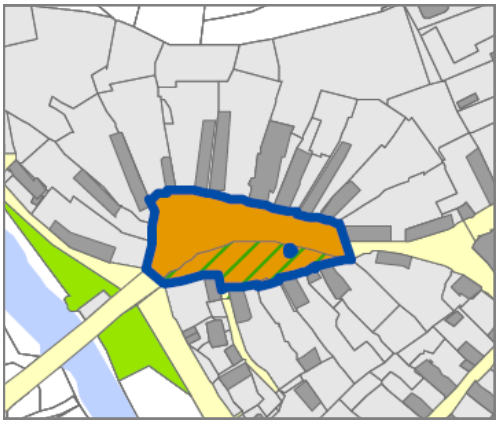
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

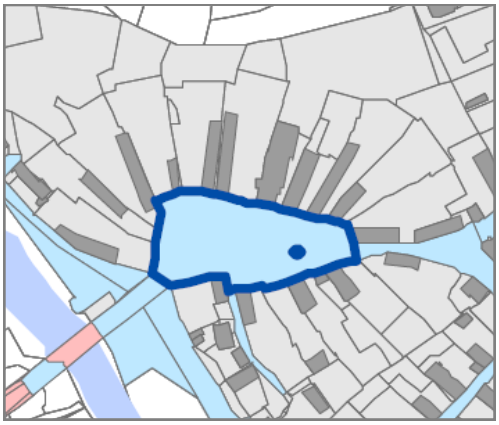
Náves
Okrskový význam
Rostlá venkovská struktura
0,45 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Historicky cenná okružní náves s rostlou venkovskou zástavbou
Nově dlážděné vjezdy a stezky pro pěší
Asfaltový povrch středové komunikace
Vysoké obrubníky mezi komunikací a dlažbou
Tranzitní náves - značný počet projíždějících aut směrem Starý Plzenec
Kvalitní plochy zeleně
Kaplička, informační tabule
Část návsi je součástí Generelu zelené







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Omezit průjezdní rychlost na návsi - nahradit asfaltový povrch dlažbou, případně ve vybraných úsecích zvolit vhodné brzdné prvky
Možnost zatraktivnit parter - předzahrádka
Realizovat atraktivní sadovnickou úpravu u kapličky

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_02 V Kamení

1,94

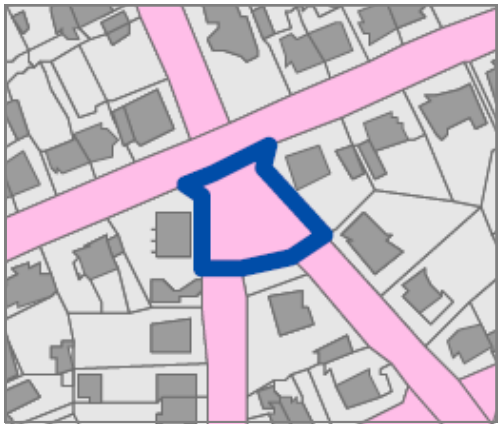
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,5	1,0	**2,5**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	5	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	2	3,7	1,8	**1,8**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	4	4			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	2	1			

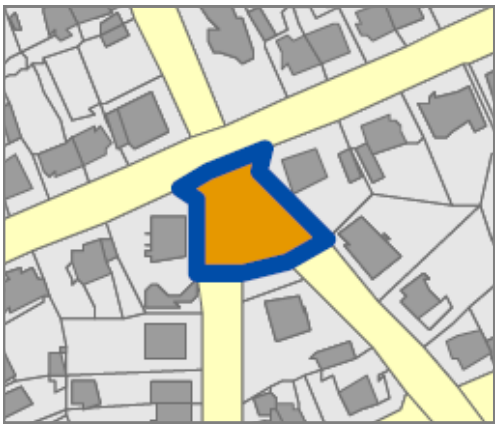
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Centrální prostor
Lokální význam
Bloková izolovaná zástavba
0,09 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Rozšířený prostor zeleně na rozhraní tří ulic
Nekoncepční výsadba zeleně
Nevhodně umístěné nádoby na separovaný odpad
Absence mobiliáře a herních prvků pro děti





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Provést kvalitní, koncepční výsadbu
Umístit nádoby na separovaný odpad mimo hlavní osu, nejlépe do zástěny
Doplnit plochu mobiliářem a herním prvkem pro děti

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_03 Božkovská náves

1,47

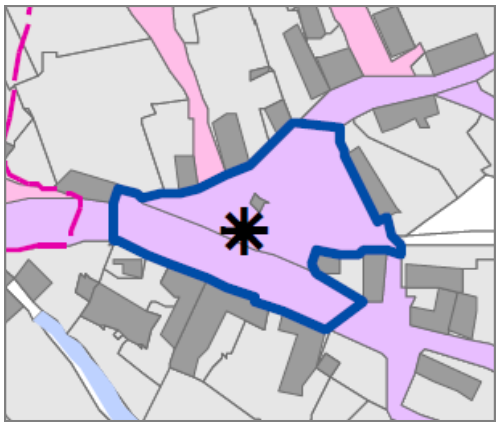
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	2	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,7	1,5	**1,2**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	2	1			

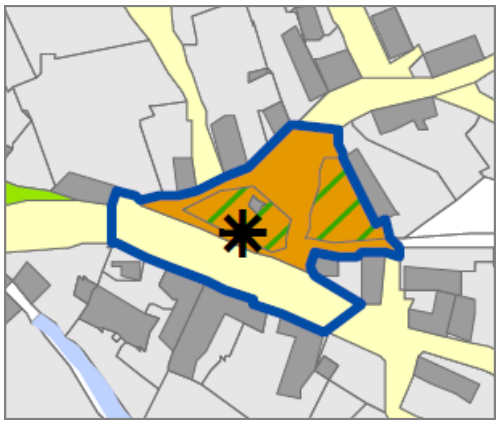
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

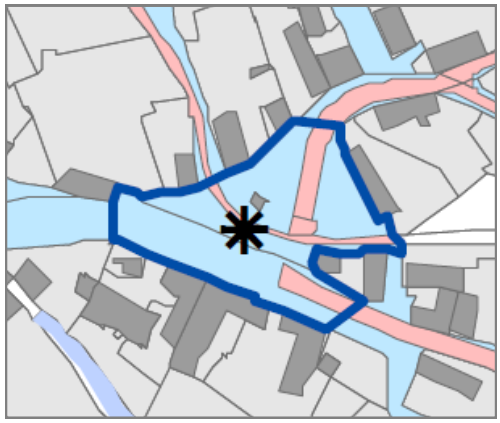
Náves
Okrskový význam
Rostlá venkovská struktura
0,39 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Historicky cenná okružní náves s rostlou venkovskou zástavbou
Nově dlážděné část návsi
Asfaltový povrch středové komunikace vyžadující rekonstrukci
Tranzitní náves - značný počet projíždějících aut směrem Letkov
Kvalitní plochy zeleně
Kaplička, koryto Božkovského potoka
Část návsi je součástí Generelu zelené







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Omezit průjezdní rychlost na návsi - nahradit asfaltový povrch dlažbou, případně ve vybraných úsecích zvolit vhodné brzdné prvky
Možnost zatraktivnit parter
Realizovat atraktivní sadovnickou úpravu u kapličky

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_04 Sad Františka Brožíka

1,64

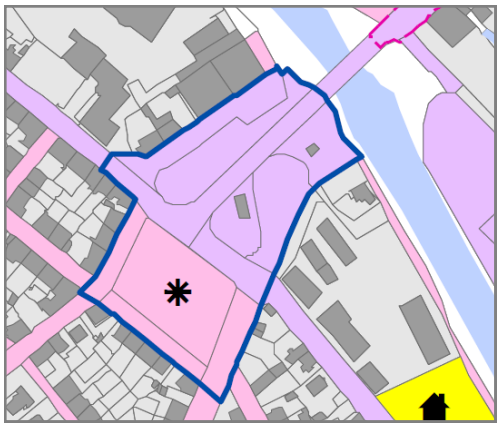
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	3	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,8	1,2	**1,7**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	3	1			

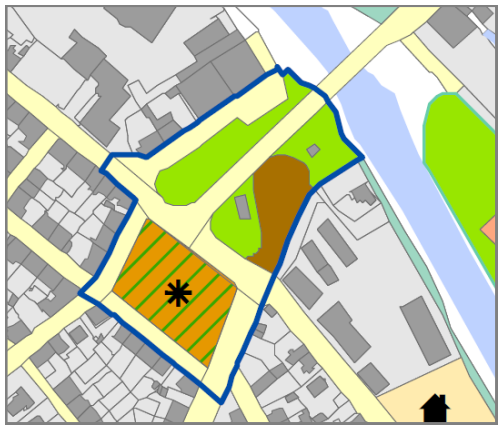
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

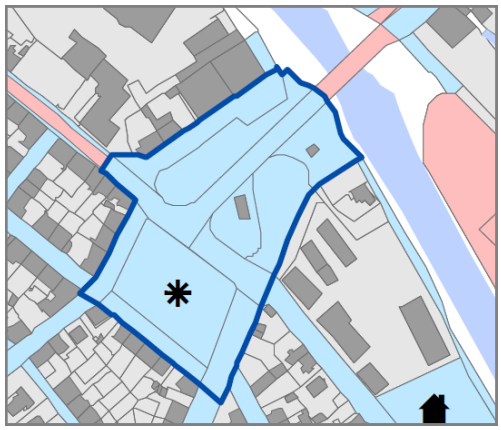
Centrální prostor, ulice, urb. zeleň, dop. VP
Lokální význam
Bloková souvislá zástavba
1,84 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Větší plocha zeleně s potenciálem malého parkového náměstí
Přerostlé dřeviny - nepřehledné prostranství
Absence kvalitních stezek pro pěší
Bez jasné kompozice
Dětské hřiště
Plocha náměstí je součástí Generelu zeleně
Přiléhající plocha točny trolejbusů







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Navrhnout kvalitní kompozici
Zpřehlednit prostranství vhodným dendrologickým zásahem
Doplnit mobiliář
Realizovat stezky pro pěší
Možnost umístit umělecký objekt
Rekonstruovat točnu a přilehlou komunikaci

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_05 Náměstí Milady Horákové

2,25

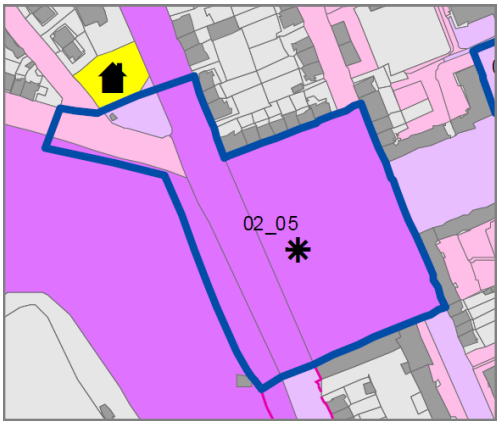
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	1	3,5	1,0	**2,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	4	1	3,8	1,0	**2,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,5	1,0	**1,5**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	2	1			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	2	1			

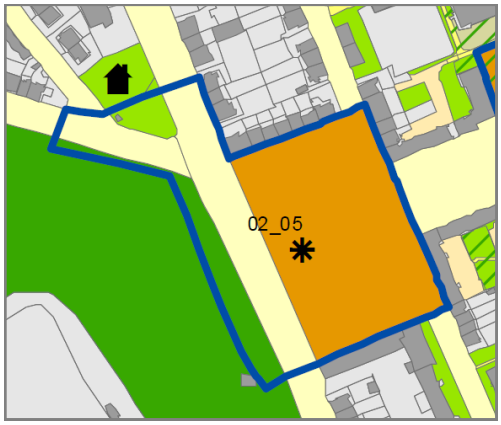
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

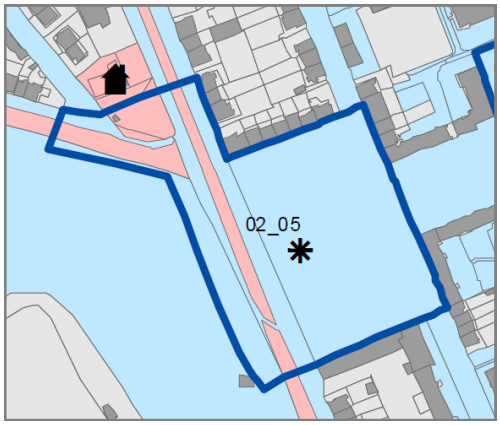
Náměstí
Celoměstský význam
Bloková souvislá zástavba
1,48 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Velmi frekventované náměstí s vysokým dopravním zatížením
Významný přestupní uzel (tram, bus)
Na trase jednoho z hlavních vstupů do města
Vysoký podíl zpevněných ploch
Nepřehledná dopravní křižovatka
Neatraktivní plochy zeleně
Absence mobiliáře a ploch pro trávení volného času
Nedostatek míst pro přecházení
Nejednotné a nekvalitní povrchy ulice







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zkvalitnit povrchy ploch pro pěší
Doplnit místa pro přecházení
Vytvořit kvalitní plochy zeleně pro rekreaci
Doplnit vhodný mobiliář, zejména k posezení
Rekonstruovat stávající povrchy komunikace

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_06 Slovanská alej - předprostor 21. ZŠ

1,48

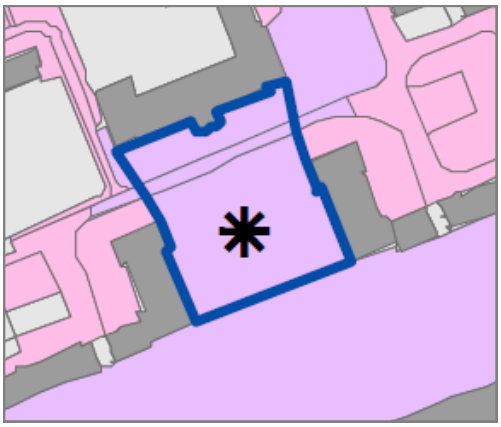
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	4	1	3,5	1,0	**2,5**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,3	1,2	**1,2**
	nabídka aktivit	1	1			
	aktivní parter	2	2			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	2	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Okrskový význam
Bloková souvislá struktura
0,36 ha

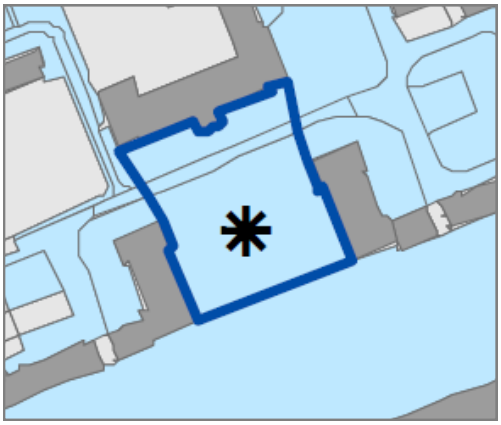
CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor 21. základní školy s potenciálem rozvoje
Nekvalitní povrchy chodníků a ploch zeleně
Nedostatečné množství mobiliáře
Absence kvalitní sadovnické úpravy
Památník Milady Horákové
Plocha je součástí Generelu zeleně



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zatraktivnit plochy zeleně a rekonstruovat povrchy chodníků
Možnost doplnit umělecký objekt či vodní prvek
Doplnit mobiliář



Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_07 KD Šeříková

1,66

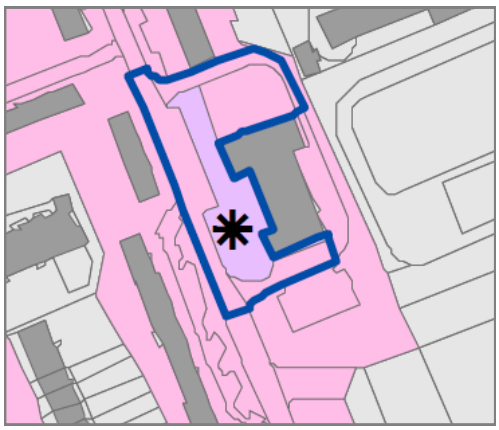
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	2			
POH	měřítko	4	1	3,8	1,0	**2,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	5	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	2,8	1,8	**1,0**
	nabídka aktivit	3	3			
	aktivní parter	4	3			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

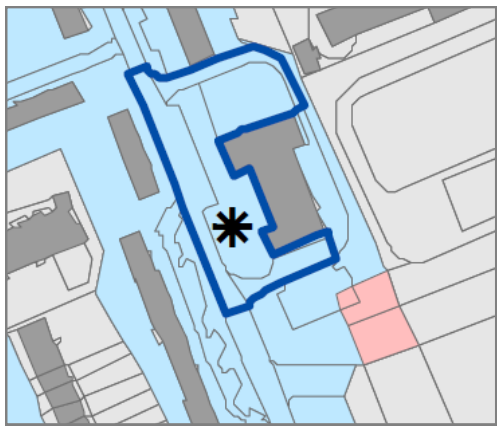
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,45 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor významné kulturní budovy
Rozsáhlá asfaltová plocha před budovou
Nevhodná výsadba stromů (jehličnany)
Zastaralý mobiliář
Nevhodné umístění kontejnerových stání
Část plochy je součástí Generelu zeleně





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Navrhnout vhodnou kompozici přístupových cest a celého předprostoru
Zkvalitnit povrchy přístupových chodníků a předprostor budovy
Vhodně umístit kontejnerová stání, nejlépe do zástěny
Nahradit nevyhovující výsadbu stromů

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_08 Brojova - předprostor 20. ZŠ

0,26

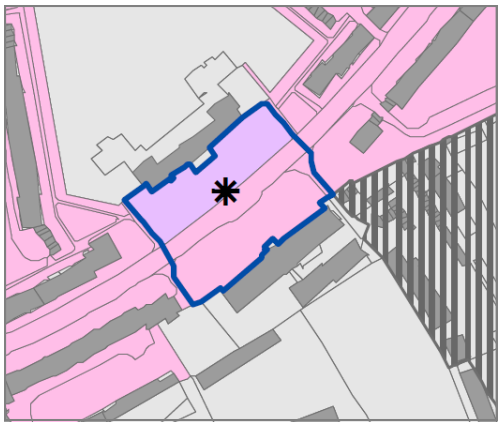
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	2	1	1,5	1,0	**0,5**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	1,5	1,2	**0,3**
	nabídka aktivit	1	1			
	aktivní parter	2	2			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Okrskový význam
Bloková souvislá zástavba
0,78 ha

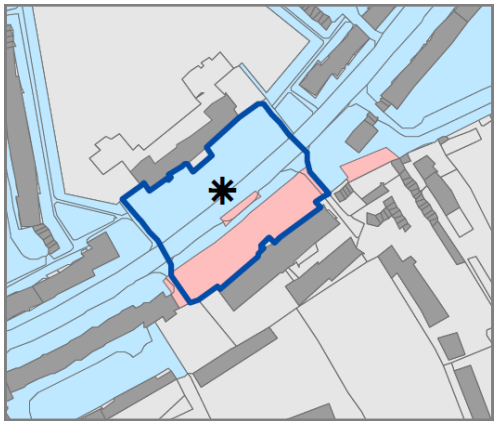
CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor budovy 20. ZŠ s vysokým podílem polopropustných zpevněných ploch
Kvalitní sadovnická úprava
Nedostatečný počet a nevhodný typ mobiliáře
Plocha je součástí Generelu zeleně



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Nahradit stávající mobiliář vhodnějším typem a zvýšit jeho počet
Architektonicky rozčlenit rozsáhlou zpevněnou plochu
Možnost umístit umělecký objekt



Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_09 Hluboká

2,00

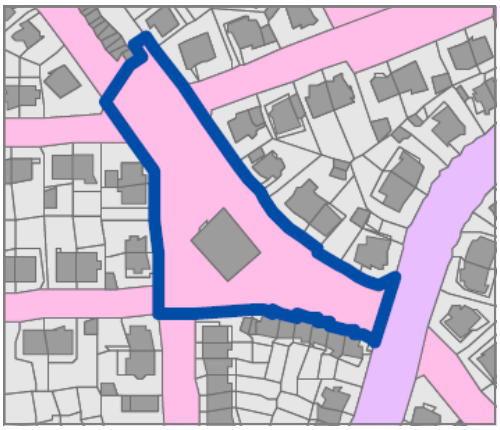
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	1	3,5	1,0	**2,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	4	1	4,0	1,5	**2,5**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	5	3			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	2,5	1,5	**1,0**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

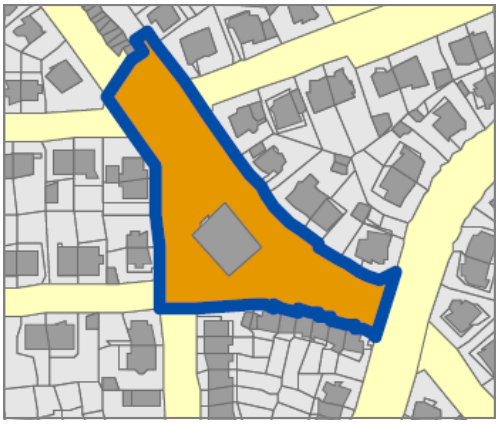
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

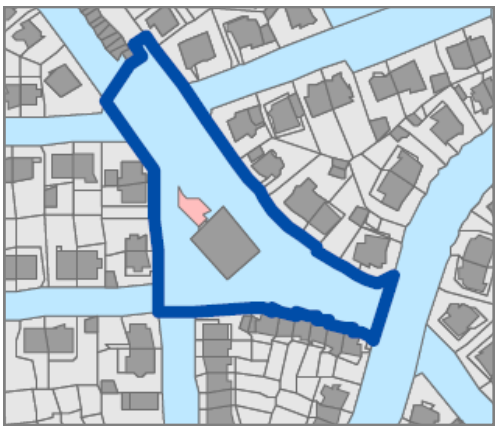
Centrální prostor
Lokální význam
Bloková izolovaná zástavba
0,56 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Uliční prostor s nepřehlednou křižovatkou a samoobsluhou v centru plochy
Vysoký podíl parkovacích stání znehodnocující plochy zeleně
Nekvalitní sadovnická úprava
Absence mobiliáře
Nevhodně umístěné nádoby na tříděný odpad
Nekvalitní povrchy chodníků
Neatraktivní parter samoobsluhy
Vyšlapané stezky pro pěší







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Celkově revitalizovat prostranství
Dopravně přeřešit rozsáhlou, nepřehlednou křižovatku
Provést kvalitní sadovnickou úpravu
Umožnit atraktivní parter a předprostor samoobsluhy
Doplnit vhodné stezky pro pěší
Revitalizovat povrch stávajících chodníků
Vymezit legální parkovací stání, zamezit parkování na zeleni

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_10 Slovanská - Částkova

1,11

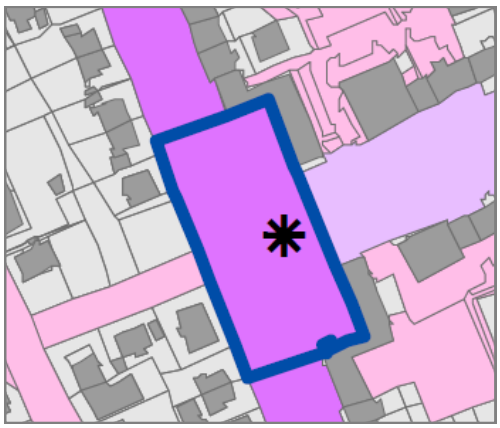
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	3	1	2,5	1,3	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	4	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,8	1,7	**1,2**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	3	2			

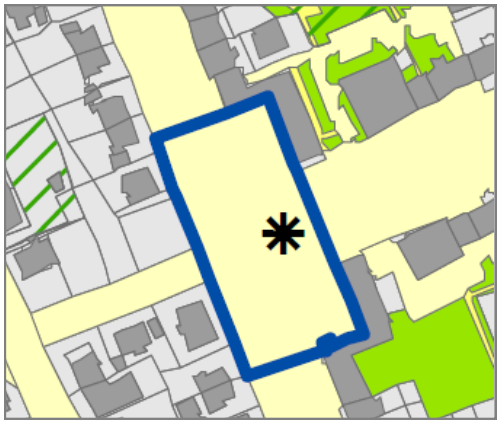
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

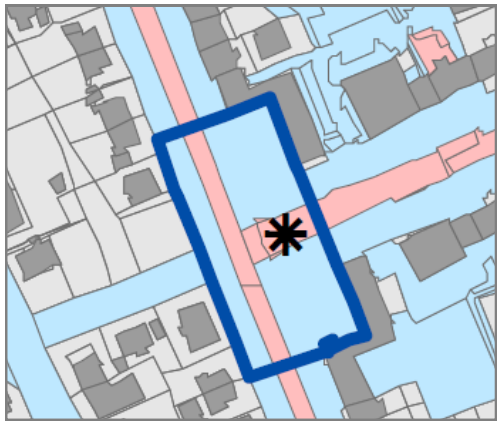
Ulice
Celoměstský význam
Bolková souvislá zástavba
0,51 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Rozšířený prostor na styku křižovatky Slovanská - Částkova
Vysoký podíl vzrostlých jehličnanů, přerostlé keřovité porosty
Nedostatek ploch pro posezení
Absence atraktivní plochy
Vysoký podíl parkovacích stání při Slovanské







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit mobiliář
Zvážit dosadbu stromořadí při Slovanské mezi parkovacími stáními
Nahradit nekvalitní asfaltové plochy parkovacích stání dlažbou - diferenciace prostoru
Provést nezbytný dendrologický zásah
Doplnit kvalitní sadovnickou úpravu

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_11 U Bachmače - kruhový objezd

1,19

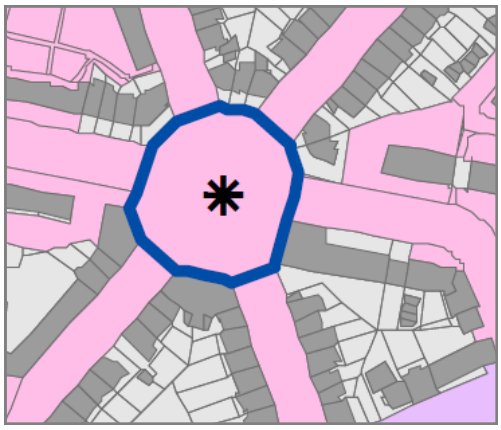
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	1,5	1,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	3	1	3,5	1,3	**2,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	5	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	2,7	1,8	**0,8**
	nabídka aktivit	4	3			
	aktivní parter	4	3			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

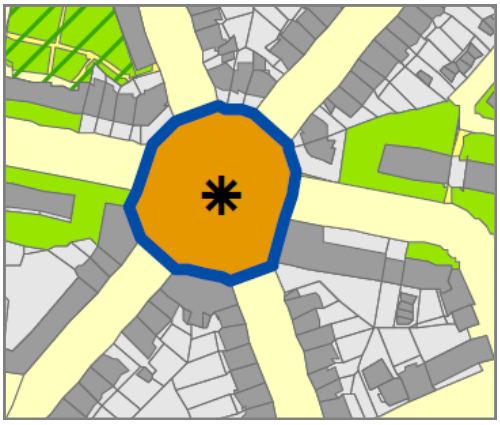
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

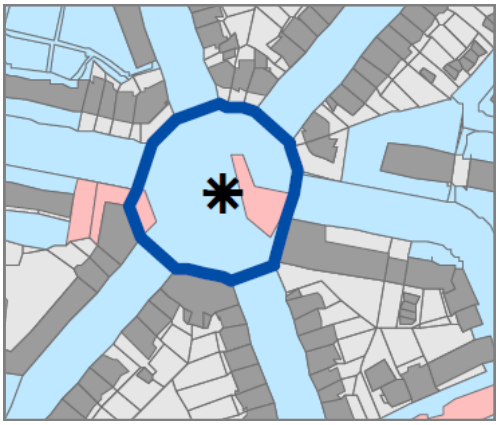
Centrální prostor
Lokální význam
Bloková souvislá zástavba
0,4 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostor kruhového objezdu s centrálním charakterem
Sadovnická úprava v centru plochy
Zklidněný charakter přilehlých ulic a okolní blokové souvislé zástavby
Absence míst pro přecházení
Nevhodné, bariérové řešení chodníků bez snížených obrub
Nádoby na tříděný odpad umístěny v kruhovém objezdu
Nekvalitní asfaltové povrchy
Absence mobiliáře







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Utvořit přirozené centrum setkávání
V centrální části doplnit mobiliář, sadovnickou úpravu
Možnost umístit umělecký objekt či vodní prvek
Vytvořit místa pro přecházení
Snížit obruby chodníků
Zkvalitnit stávající povrchy - nahradit asfaltové chodníky dlážděnými
Vymístit stání nádob na tříděný odpad mimo kruhový objezd

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_12 Slovanská - Liliová

1,14

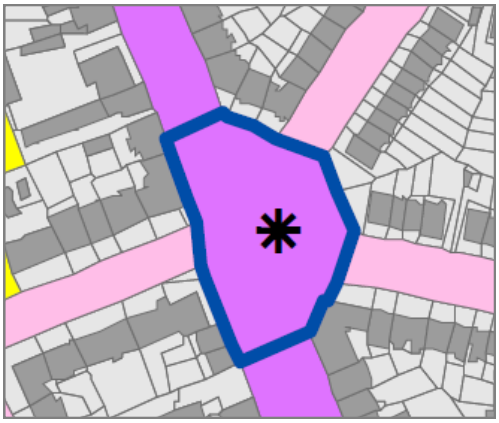
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	2,5	1,5	**1,0**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	2	2,8	1,5	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	1	1	2,3	1,2	**1,2**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	2	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	4	2			

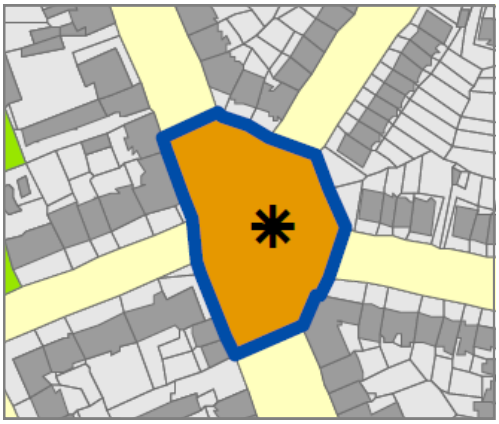
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

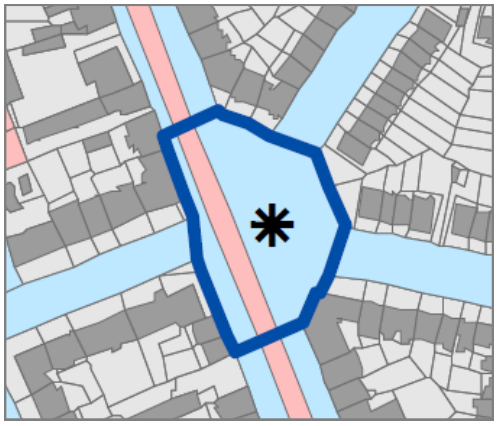
Centrální prostor
Celoměstský význam
Bloková souvislá zástavba
0,43 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Parkově upravená plocha na styku několika ulic
Parkování na úkor pěších
Nepřehledné pěší vazby
Absence možnosti posezení
Vysoké množství reklamy
Vodní prvek
Tramvajová zastávka, trafika, zmrzlinový stánek, cukrárna







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit mobiliář, zejména lavičky v centrální části
Vymezit parkovací stání
Zpřehlednit prostor pro pěší a cyklisty
Minimalizovat množství a rozměr reklamních ploch

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_13 Slovanská - Klášterní

1,36

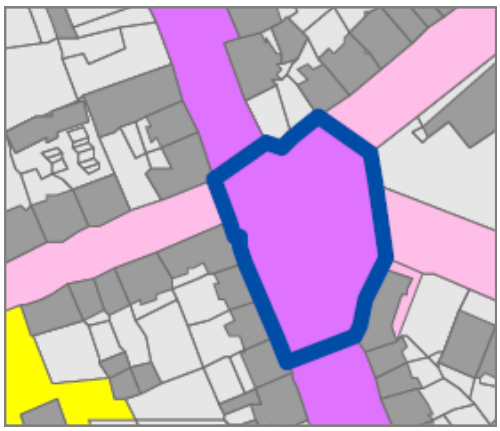
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	2,5	1,5	**1,0**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,3	**1,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	3	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,8	1,5	**1,3**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	3	2			

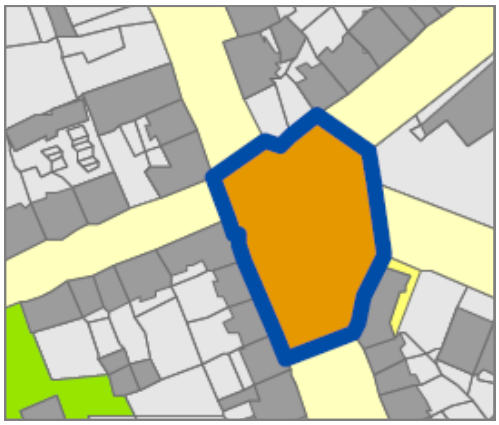
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

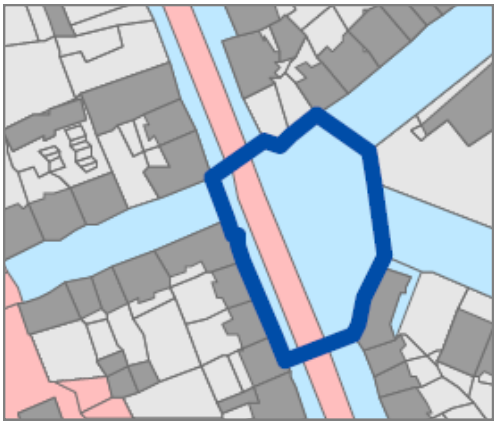
Centrální prostor
Celoměstský význam
Bloková souvislá zástavba
0,28 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Prostranství centrálního charakteru s plochou zeleně a dopravním zatížením
Vysoký podíl parkování na úkor pěších
Nepřehledné pěší vazby - absence míst pro přecházení
Možnost posezení na ploše zeleně
Bez pobytové atraktivity - málo aktivní parter







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zatraktivnit parter při ul. Jugoslávská
Zpřehlednit pěší vazby, doplnit místa pro přecházení
Vymezit parkovací stání, zamezit parkování v křižovatce

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_14 Jiráskovo náměstí

1,81

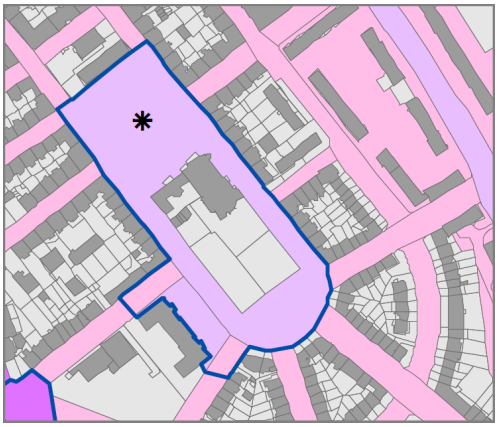
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	4	2	4,0	2,0	**2,0**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	3	1	3,3	1,0	**2,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,8	1,7	**1,2**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	4	3			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	2	1			

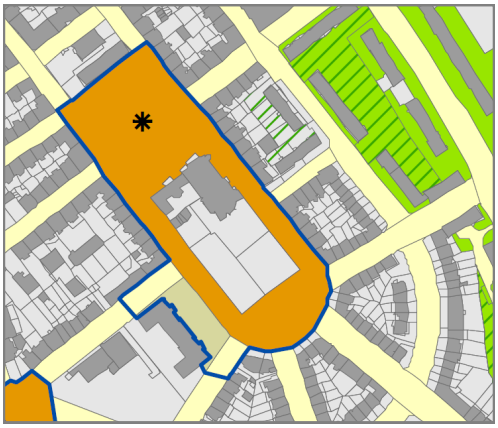
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náměstí
Okrskový význam
Kompaktní bloková zástavba
3,21 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

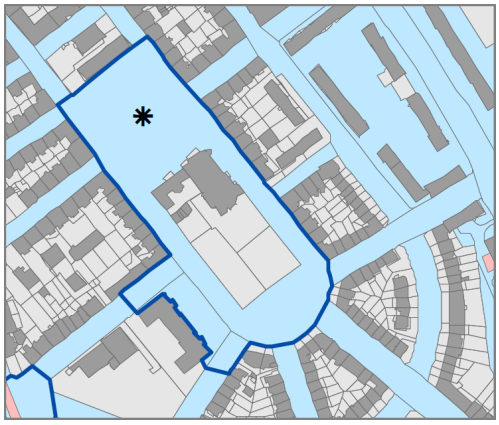
Parkově upravené náměstí v kompaktní blokové zástavbě
Dominanta dominikánského kláštera
Vzrostlé stromy
Vysoký podíl parkovacích stání
Nevhodný typ mobiliáře
Vyšlapané stezky pro pěší
Dvě pískoviště
Nekvalitní asfaltové povrchy ulic





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat povrch ulic a chodníků na náměstí - dlažba
Přesně definovat parkovací stání
Potvrdit vyšlapané stezky pro pěší, případně doplnit nové
Revitalizovat dětské hřiště, doplnit nové prvky
Vyměnit mobiliář, doplnit nový
Zachovat a zlepšovat stávající kvalitu ploch zeleně



Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_15 Koterovská - bazén

1,56

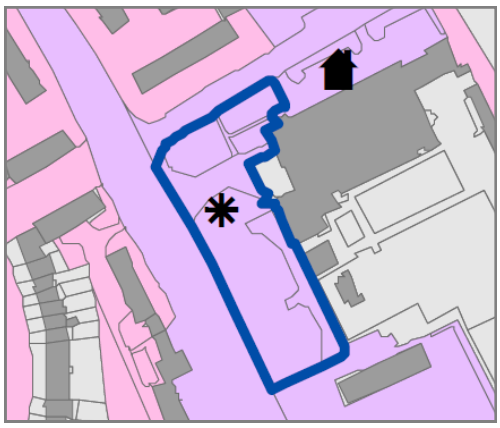
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	3	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,7	1,0	**1,7**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	2	1			

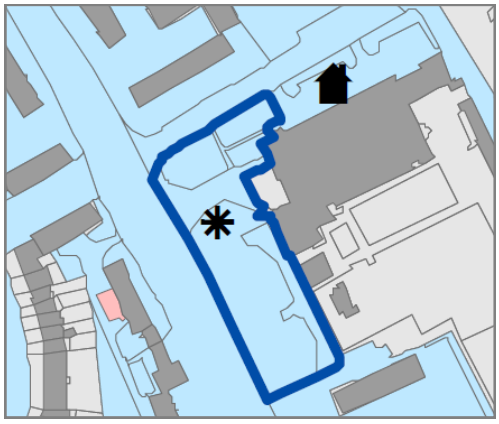
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy, urbanizovaná zeleň
Okrskový význam
Volná sídlištní zástavba
0,65 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor bazénu
Nejednotné povrchy chodníků a mobiliář
Absence vhodného bezbariérového přístupu
Rozměrné a nejednotné reklamní poutače
Nekvalitní sadovnická úprava, nevhodné druhy dřevin
Vyšlapané stezky pro pěší





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Sjednotit povrchy chodníků, vydláždit stávající asfaltové plochy
Sjednotit typ mobiliáře
Doplnit vhodný bezbariérový přístup z pravé části budovy
Revitalizovat sadovnické úpravy
Potvrdit vyšlapané stezky pro pěší
Vytvořit vhodnou zástěnu pro nádoby na tříděný odpad
Eliminovat počet a rozměr reklamních poutačů
Řešit předprostor bazénu v návaznosti na celý prostor náměstí Generála Píky

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_16 Mikulášské náměstí

0,28

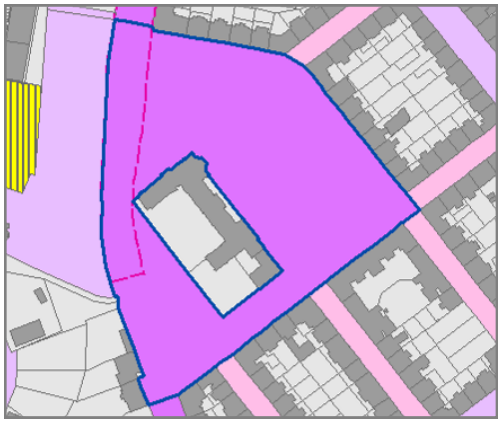
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,5	1,5	**0,0**
	sociální bezpečnost	2	2			
POH	měřítko	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	1	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,2	1,3	**0,8**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	4	2			
	kvalita zeleně	1	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

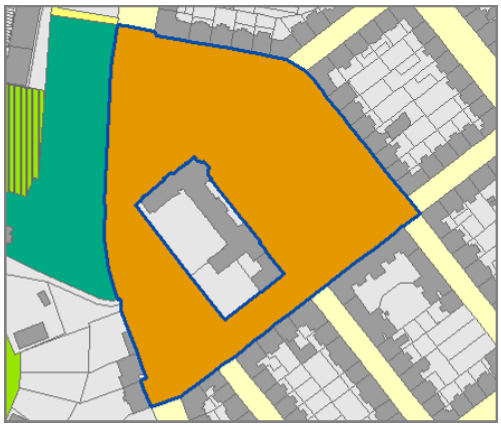
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

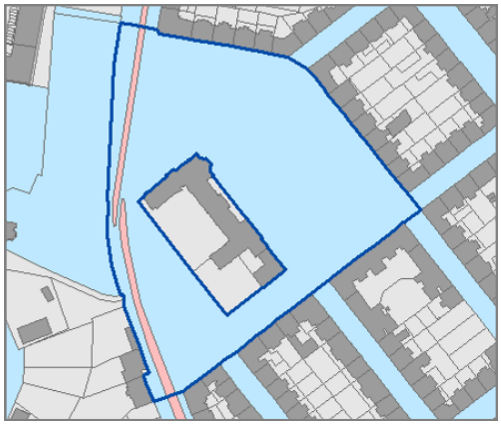
Náměstí
Celoměstský význam
Kompaktní bloková zástavba
3,19 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Rekonstruované parkově upravené náměstí v kompaktní blokové zástavbě
Přítomnost uměleckého objektu a vodního prvku
Vzrostlé stromy, pobytový trávník za oplocením
Dostatek mobiliáře
Kvalitní sadovnická úprava







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Umisťovat reklamy s ohledem na tektoniku budov
Utvořit podmínky k oživení parteru (předzahrádky, drobné občerstvení, stánky)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_17 Mikulášská

0,80

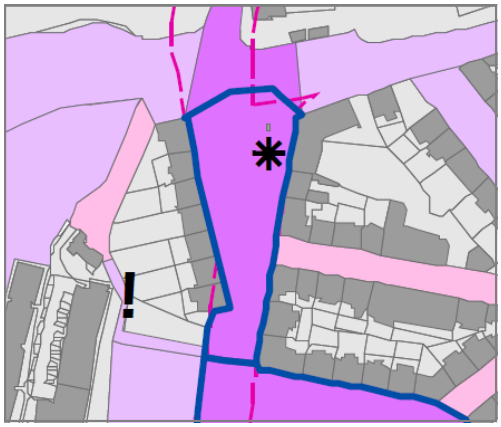
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	2	2,5	2,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	2			
POH	měřítko	3	2	3,3	2,3	**1,0**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	2			
	podmínky pro pobyt	5	4			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	2	3,5	2,0	**1,5**
	nabídka aktivit	4	3			
	aktivní parter	4	2			
	kvalita zeleně	3	2			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	3	2			

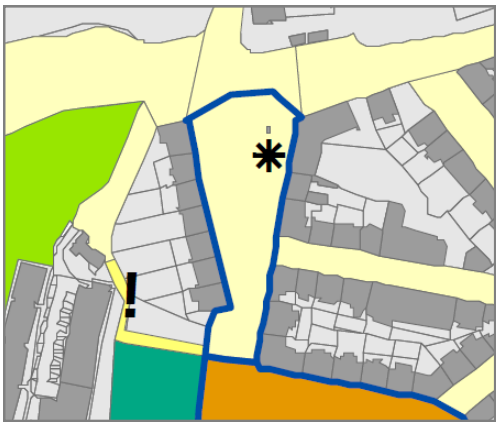
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

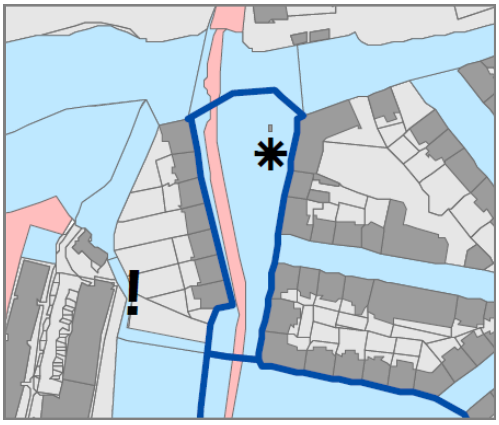
Ulice
Celoměstský význam
Kompaktní bloková zástavba
0,51 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Plocha zeleně při významném uličním prostoru
Pietní objekt
Nedostatečné podmínky pro pěší - vyšlapané stezky, absence míst pro přecházení
Plná zábradlí
Nepřehledná, přerostlá vegetace







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zkvalitnit podmínky pro pěší - doplnit stezky pro pěší a místo pro přecházení
Revitalizovat sadovnickou úpravu
Odstranit plnostěnné zábradlí
Umisťovat reklamy s ohledem na tektoniku budov

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

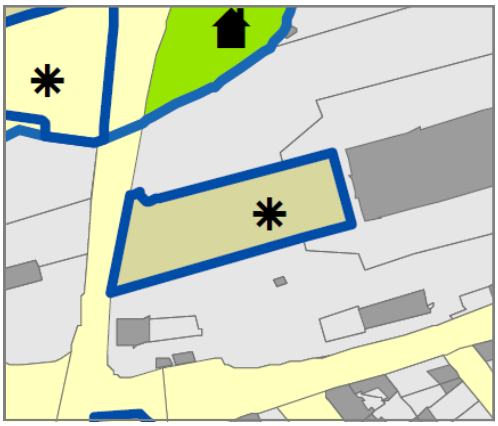
02_18 Hlavní nádraží

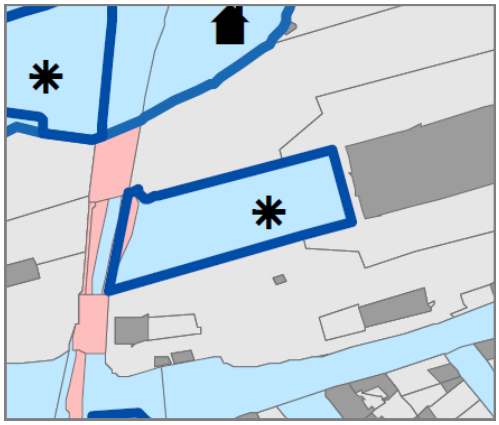
1,90

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	3,0	1,5	**1,5**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	3	1	3,5	1,0	**2,5**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	3,5	1,5	**2,0**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	4	2			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	3	2			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Předprostor budovy
Celoměstský význam
Kompaktní bloková zástavba
0,48 ha





CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Vysoce frekventovaný předprostor Hlavního nádraží s památníkem
Nedostatečný prostor k setkávání
Neatraktivní prostranství, bez možnosti k pobytu
Nevhodný počet a typ mobiliáře
Vysoký podíl rušivých reklamních ploch
Nevhodná sadovnická úprava
Vysoký podíl parkovacích stání

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Omezit vjezd dopravy a podíl parkovacích ploch
Zatraktivnit prostranství kvalitní sadovnickou úpravou
Možnost umístit umělecký objekt, vodní prvek
Sjednotit výškové úrovně prostranství - pěší zóna
Minimalizovat množství a rozměr reklamních ploch
Doplnit počet a vhodný typ mobiliáře

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_19 Hradiště - náves

0,89

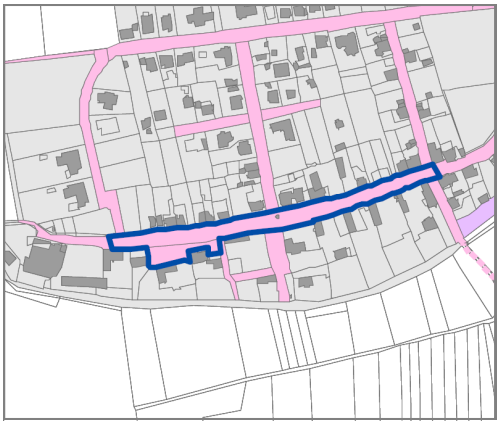
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	1,5	1,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	2	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,8	1,7	**1,2**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	4	3			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

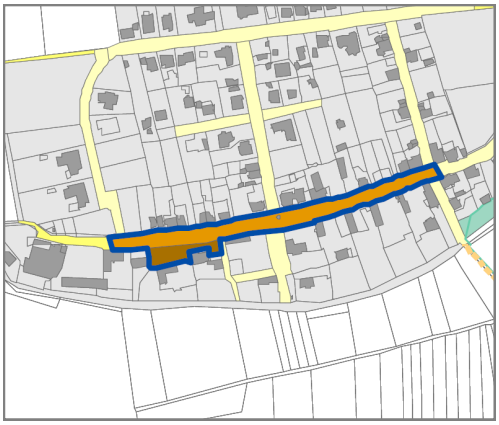
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

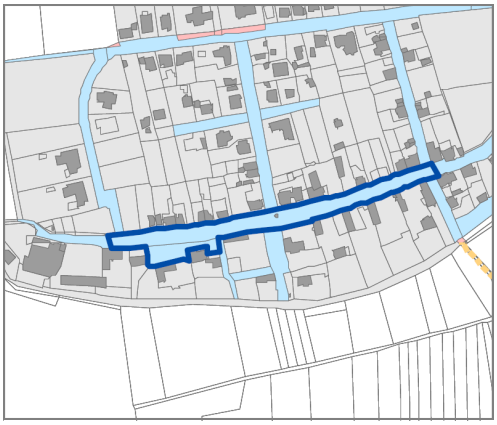
Náves
Lokální význam
Bloková izolovaná zástavba
0,57 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Uliční prostor návsi ve venkovské rostlé zástavbě
Nekvalitní, zastaralé asfaltové povrchy komunikace
Absence přirozeného centra setkávání
Nedostatek mobiliáře
Množství drobných ploch zeleně
Drobné dětské hřiště při točně autobusů







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat povrch návsi - nahradit asfalt dlažbou
Doplnit chodníky a místa pro přecházení
Dosadit stromořadí
Doplnit mobiliář a revitalizovat dětské hřiště

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

02_20 Cyklistická

0,71

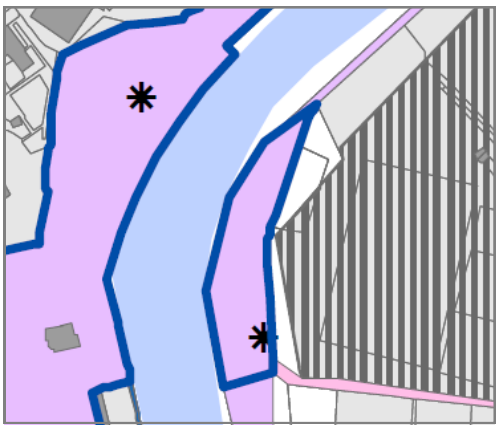
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	4	2			
POH	měřítko	1	1	2,0	1,0	**1,0**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	3	2,2	1,7	**0,5**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	2			
	údržba a péče	3	2			
	vizuální smog	1	1			

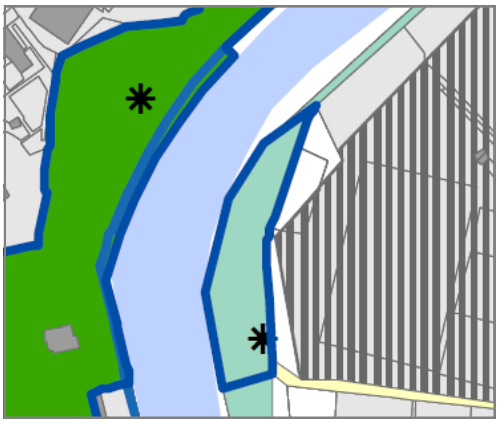
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

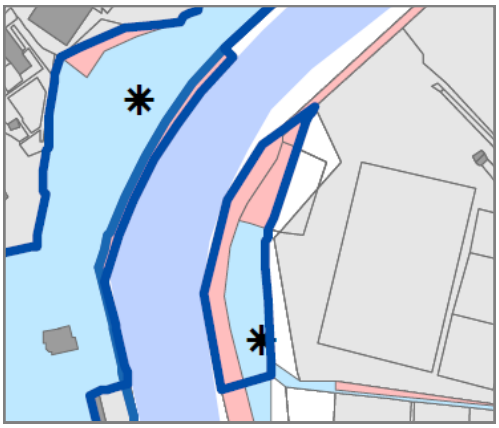
Nábřeží
Okrskový význam
Krajina (bez zástavby)
0,44 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Nábřeží řeky s krajinným charakterem naproti bývalé plovárně u Radbuzy
Pouze sezónní možnost posezení
Atraktivní výhled na protější břeh bývalé plovárny
Nevhodné vstupy k řece (vysoká obruba asfaltové stezky, prudký svah)
Asfaltový povrch stezky podél řeky
Vzrostlá zeleň







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zachovat přírodní charakter území
Doplnit mobiliář
Ve vhodným místech zpřístupnit říční břehy
Vhodně prořezat porosty břehů
Otevřít průhledy na řeku

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.